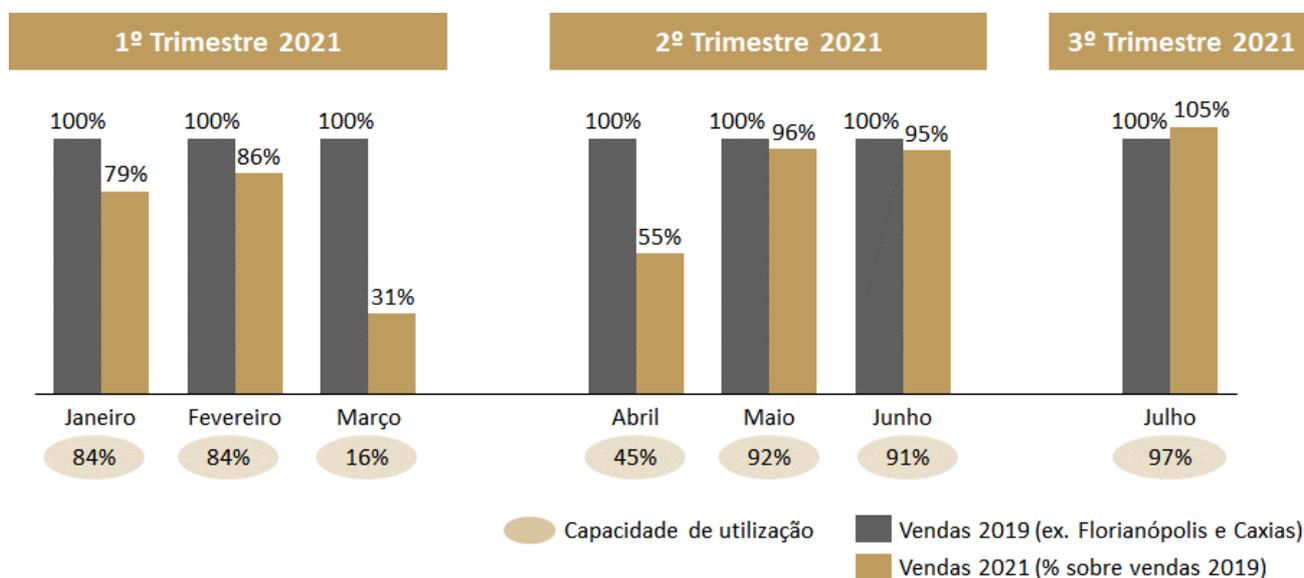


IGUATEMI PRÉVIA VENDAS JULHO 2021

São Paulo, 11 de agosto de 2021 – A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. (“Iguatemi” ou “Companhia”) [B3: IGTA3], uma das maiores empresas full service no setor de shopping centers do Brasil, comunica ao mercado o resultado prévio de vendas do mês de julho de 2021.

Conforme citado ontem, 10 de agosto de 2021, na teleconferência de resultados da companhia, com processo de vacinação em ritmo acelerado e a melhora nos indicadores da pandemia, houve novos alívios nas restrições de horário e fluxo. Como resultado, as vendas nos nossos shoppings apresentaram contínuo avanço no mês de julho de 2021, crescendo 5% em relação ao mesmo período de 2019.



Desde o início da pandemia, destacamos o bom desempenho dos segmentos de luxo em geral, incluindo joalherias, moda internacional, artigos de couro entre outros. Porém, nos últimos meses, temos visto essa melhora de forma mais ampla, incluindo o crescimento expressivo de categorias como: moda geral (feminina, masculina, íntima e esportiva), mercados, móveis e decoração, calçados em geral, artigos esportivos e brinquedos.

Seguimos otimistas que essa tendência de crescimento continue nos próximos meses. Atualmente, todos os nossos shoppings operam em 100% do horário permitido, e restrições de fluxo foram aliviadas para no geral 80%, com alguns shoppings entre 50% e 70%.

Para informações adicionais, entre em contato com nossa Equipe de Relações com Investidores.

Cristina Anne Betts

Vice-Presidente de Finanças e Diretora de Relações com Investidores

SOBRE A IGUATEMI EMPRESA DE SHOPPING CENTERS S.A.

A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. ("Iguatemi" ou "Companhia") é uma das maiores empresas full service no setor de shopping centers do Brasil. Suas atividades englobam a concepção, o planejamento, o desenvolvimento e a administração de shopping centers regionais, outlets e complexos imobiliários de uso misto com torres comerciais.

A Iguatemi detém participação em 14 shopping centers, 2 premium outlets e 3 torres comerciais, que juntos totalizam 711 mil m² de ABL total, sendo a sua ABL própria correspondente a 471 mil m². A Companhia participa da administração de todos os seus shoppings centers, de seus premium outlets e das suas torres comerciais.

As ações da Iguatemi estão listadas no Novo Mercado da B3 [IGTA3] e fazem parte do índice Ibovespa.

EQUIPE DE RI**Cristina Betts**
CO-CEO e DRI**Marcos Souza**
Gerente de RI**Victor Barbosa**
Especialista de RI

Tel.: +55 (11) 3137-7037 / 3137-7134

ri@iguatemi.com.br
www.iguatemi.com.br

Considerações referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da Iguatemi, eventualmente expressas neste relatório, se constituem apenas em projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Iguatemi em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o plano de negócios da Companhia. Tais considerações dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.