

# COMUNICADO AO MERCADO



## RELATÓRIO DE SUSTENTABILIDADE

São Paulo, 03 de junho de 2024 – A Iguatemi S.A. (“Iguatemi” ou “Companhia”) [B3: IGT111], uma das maiores empresas full service no setor de shopping centers do Brasil, comunica, com muita satisfação, a seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data, lançou seu segundo Relatório Anual de Sustentabilidade, referente ao exercício de 2023.

Esta edição, além de apresentar as informações acerca das iniciativas e aspectos ambientais, sociais e de governança implementados pela Companhia ao longo do último ano, traz também um capítulo sobre nossa visão e compromissos com o tema de ESG.

O relatório foi desenvolvido de acordo com a abordagem dos mais reconhecidos padrões internacionais GRI e SASB.

Para acessar o Relatório de Sustentabilidade, [clique aqui](#).

**Guido Barbosa de Oliveira**

Vice-Presidente de Finanças e Diretor de Relações com Investidores

### **SOBRE A IGUATEMI S.A.**

A Iguatemi S.A. (“Iguatemi” ou “Companhia”) é uma das maiores empresas full service no setor de shopping centers do Brasil. Suas atividades englobam a concepção, o planejamento, o desenvolvimento e a administração de shopping centers regionais, outlets e complexos imobiliários de uso misto com torres comerciais.

A Iguatemi detém participação em 14 shopping centers, 2 premium outlets e 3 torres comerciais, que juntos totalizam 727 mil m<sup>2</sup> de ABL total, sendo a sua ABL própria correspondente a 490 mil m<sup>2</sup>. A Companhia participa da administração de todos os seus shoppings centers, de seus premium outlets e das suas torres comerciais.

As ações da Iguatemi estão listadas na B3 [IGT111] e fazem parte do índice Ibovespa.

### **EQUIPE DE RI**

**Guido Oliveira**  
CFO e DRI

**Marcos Souza**  
Diretor de RI e Planej.

**Victor Barbosa**  
Coordenador de RI

**Pedro Roberti**  
Analista de RI

Tel.: +55 (11) 3137-7037 / 7134

[ri@iguatemi.com.br](mailto:ri@iguatemi.com.br)  
[www.iguatemi.com.br](http://www.iguatemi.com.br)

Considerações referentes às perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros, e às perspectivas de crescimento da Iguatemi, eventualmente expressas neste relatório, se constituem apenas em projeções e, como tal, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Iguatemi em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capitais para financiar o plano de negócios da Companhia. Tais considerações dependem, substancialmente, de mudanças nas condições de mercado, regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira, entre outros fatores e estão, portanto, sujeitas a mudanças sem aviso prévio.