

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
Proventos em Dinheiro	2

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	3
Balanço Patrimonial Passivo	4
Demonstração do Resultado	5
Demonstração do Resultado Abrangente	6
Demonstração do Fluxo de Caixa	7

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2017 à 30/06/2017	8
DMPL - 01/01/2016 à 30/06/2016	9

Demonstração do Valor Adicionado	10
----------------------------------	----

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
Balanço Patrimonial Passivo	13
Demonstração do Resultado	15
Demonstração do Resultado Abrangente	16
Demonstração do Fluxo de Caixa	17

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2017 à 30/06/2017	18
DMPL - 01/01/2016 à 30/06/2016	19

Demonstração do Valor Adicionado	20
----------------------------------	----

Comentário do Desempenho	21
--------------------------	----

Notas Explicativas	24
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	71
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Mil)	Trimestre Atual 30/06/2017
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	38.577
Preferenciais	54.794
Total	93.371
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	0
Total	0

Dados da Empresa / Proventos em Dinheiro

Evento	Aprovação	Provento	Início Pagamento	Espécie de Ação	Classe de Ação	Provento por Ação (Reais / Ação)
Assembléia Geral Extraordinária	05/05/2017	Restituição de Capital	28/07/2017	Ordinária		0,45000
Assembléia Geral Extraordinária	05/05/2017	Restituição de Capital	28/07/2017	Preferencial		0,45000
Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária	27/04/2017	Dividendo	28/07/2017	Ordinária		0,14954
Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária	27/04/2017	Dividendo	28/07/2017	Preferencial		0,14954

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2017	Exercício Anterior 31/12/2016
1	Ativo Total	1.611.592	1.573.714
1.01	Ativo Circulante	116.731	84.604
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	18	17
1.01.02	Aplicações Financeiras	85.425	38.325
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo	85.425	38.325
1.01.02.01.01	Títulos para Negociação	85.425	38.325
1.01.06	Tributos a Recuperar	477	927
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	477	927
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	30.811	45.335
1.01.08.03	Outros	30.811	45.335
1.01.08.03.03	Dividendos e juros sobre capital próprio	30.775	19.484
1.01.08.03.07	Demais ativos	36	62
1.01.08.03.08	Redução de capital a receber	0	25.789
1.02	Ativo Não Circulante	1.494.861	1.489.110
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	20.650	19.509
1.02.01.06	Tributos Diferidos	19.580	18.485
1.02.01.06.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	19.580	18.485
1.02.01.09	Outros Ativos Não Circulantes	1.070	1.024
1.02.01.09.03	Depósitos e bloqueios judiciais	1.070	1.024
1.02.02	Investimentos	1.474.208	1.469.598
1.02.02.01	Participações Societárias	1.474.208	1.469.598
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	1.473.230	1.468.620
1.02.02.01.04	Outras Participações Societárias	978	978
1.02.03	Imobilizado	1	1
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	1	1
1.02.04	Intangível	2	2
1.02.04.01	Intangíveis	2	2
1.02.04.01.07	Outros	2	2

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2017	Exercício Anterior 31/12/2016
2	Passivo Total	1.611.592	1.573.714
2.01	Passivo Circulante	99.838	44.620
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	1.562	2.150
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	1.562	2.150
2.01.02	Fornecedores	112	238
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	112	238
2.01.03	Obrigações Fiscais	114	106
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	114	106
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	41.640	33.491
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	41.640	33.491
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	41.640	33.491
2.01.05	Outras Obrigações	56.410	8.635
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	42.017	0
2.01.05.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	42.017	0
2.01.05.02	Outros	14.393	8.635
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	13.963	8.194
2.01.05.02.04	Programa de refinanciamento fiscal	157	157
2.01.05.02.09	Demais obrigações	273	284
2.02	Passivo Não Circulante	99.563	99.702
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	91.268	91.268
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	91.268	91.268
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	91.268	91.268
2.02.02	Outras Obrigações	2.917	3.056
2.02.02.02	Outros	2.917	3.056
2.02.02.02.03	Programa de Refinanciamento Fiscal	65	144
2.02.02.02.05	Demais Obrigações	2.852	2.912
2.02.04	Provisões	5.378	5.378
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	5.378	5.378
2.02.04.01.01	Provisões Fiscais	278	278
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	5.100	5.100
2.03	Patrimônio Líquido	1.412.191	1.429.392
2.03.01	Capital Social Realizado	741.987	784.004
2.03.02	Reservas de Capital	5.795	6.505
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	0	-3.658
2.03.02.09	Outras Reservas de Capital	878	878
2.03.02.11	Reserva Reflexa Baseada em Ações	4.913	9.281
2.03.02.13	Reserva especial de Incorporação - Acervo Líquido	4	4
2.03.04	Reservas de Lucros	485.756	496.329
2.03.04.01	Reserva Legal	69.265	69.265
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	64.594	64.594
2.03.04.08	Dividendo Adicional Proposto	0	5.769
2.03.04.10	Reserva de Investimentos	351.897	356.701
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	36.065	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	132.204	133.635
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	10.384	8.919

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/06/2017	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2016 à 30/06/2016	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/06/2016
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	634	1.277	542	1.093
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-34	-71	-20	-278
3.03	Resultado Bruto	600	1.206	522	815
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	19.617	38.009	-10.672	-8.971
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-4.603	-10.237	-4.976	-8.644
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	450	452	21	21
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	-12	-139
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	23.770	47.794	-5.705	-209
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	20.217	39.215	-10.150	-8.156
3.06	Resultado Financeiro	-2.138	-4.944	-3.370	-7.101
3.06.01	Receitas Financeiras	2.025	3.682	1.349	2.761
3.06.02	Despesas Financeiras	-4.163	-8.626	-4.719	-9.862
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	18.079	34.271	-13.520	-15.257
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	18.079	34.271	-13.520	-15.257
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	18.079	34.271	-13.520	-15.257
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,19352	0,36685	-0,14120	-0,15930
3.99.01.02	PN	0,19352	0,36685	-0,14120	-0,15930
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0,19303	0,36587	-0,14160	-0,16020
3.99.02.02	PN	0,19303	0,36587	0,14160	-0,16020

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/06/2017	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2016 à 30/06/2016	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/06/2016
4.01	Lucro Líquido do Período	18.079	34.271	-13.520	-15.257
4.02	Outros Resultados Abrangentes	745	391	-2.124	-4.789
4.02.03	Ajuste reflexo de reserva de conversão do período e Outros	745	391	-2.124	-4.789
4.03	Resultado Abrangente do Período	18.824	34.662	-15.644	-20.046

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/06/2016
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	23.626	-6.063
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-5.420	-5.462
6.01.01.01	Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e contribuição social e minoritários	34.271	-15.257
6.01.01.02	Encargos, rendimentos financeiros e atualizações monetárias	8.149	9.501
6.01.01.03	Atualização de depósitos judiciais	-47	-43
6.01.01.04	Equivalência patrimonial	-47.794	209
6.01.01.06	Outras receitas, líquidas das despesas	0	16
6.01.01.07	Perdas em processos judiciais	1	113
6.01.01.08	Depreciação e amortização	0	-1
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-1.412	-601
6.01.02.01	Contas a receber	0	7
6.01.02.02	Tributos	-714	-989
6.01.02.03	Fornecedores	-139	3
6.01.02.04	Salários, encargos sociais e benefícios	-563	422
6.01.02.05	Outras contas ativas e passivas	4	-15
6.01.02.06	Depósitos e bloqueios judiciais	0	-29
6.01.03	Outros	30.458	0
6.01.03.02	Dividendos e juros sobre o capital próprio recebidos	30.458	0
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-22.463	6.060
6.02.01	Aumento dos investimentos permanentes, menos caixa líquido incluído na aquisição	-148	-540
6.02.02	Recebimento de redução de capital nas investidas	25.786	0
6.02.03	Aplicações financeiras - Títulos mantidos para negociação	-48.101	6.600
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-1.162	0
6.03.02	Transações com partes relacionadas	-16	0
6.03.03	Aquisição de ações de controladas e recompra de ações	-1.146	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	1	-3
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	17	19
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	18	16

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2017 à 30/06/2017**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	784.004	6.505	496.329	0	142.554	1.429.392
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	784.004	6.505	496.329	0	142.554	1.429.392
5.04	Transações de Capital com os Sócios	-42.017	3.658	-10.573	0	0	-48.932
5.04.01	Aumentos de Capital	-42.017	0	0	0	0	-42.017
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	3.658	-4.804	0	0	-1.146
5.04.06	Dividendos	0	0	-5.769	0	0	-5.769
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	34.271	391	34.662
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	34.271	0	34.271
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	391	391
5.05.02.04	Ajustes de Conversão do Período	0	0	0	0	391	391
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-4.368	0	1.794	-357	-2.931
5.06.04	Reserva reflexa de ações em tesouraria	0	0	0	0	-639	-639
5.06.05	Reserva Reflexa de remuneração baseada em ações	0	-4.368	0	0	0	-4.368
5.06.06	Variação de participação em investimentos e minoritários	0	0	0	0	294	294
5.06.07	Outros efeitos/variações PI controladas	0	0	0	0	-12	-12
5.06.08	Outras movimentações com reorganização societária	0	0	0	1.794	0	1.794
5.07	Saldos Finais	741.987	5.795	485.756	36.065	142.588	1.412.191

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2016 à 30/06/2016**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	784.004	9.775	498.763	0	134.348	1.426.890
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	784.004	9.775	498.763	0	134.348	1.426.890
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-15.257	-4.789	-20.046
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-15.257	0	-15.257
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-4.789	-4.789
5.05.02.04	Ajustes de Conversão do Período	0	0	0	0	-4.789	-4.789
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-292	0	469	-181	-4
5.06.04	Reserva reflexa de ações em tesouraria	0	0	0	0	-993	-993
5.06.05	Reserva de remuneração baseada em ações	0	-292	0	0	0	-292
5.06.06	Varição de participação em investimentos e minoritários	0	0	0	0	716	716
5.06.07	Outros efeitos/variações PI controladas	0	0	0	0	96	96
5.06.08	Outras movimentações com reorganização societária	0	0	0	469	0	469
5.07	Saldos Finais	784.004	9.483	498.763	-14.788	129.378	1.406.840

DFs Individuais / Demonstração do Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/06/2016
7.01	Receitas	1.940	1.293
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	1.489	1.274
7.01.02	Outras Receitas	451	19
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-4.381	-5.040
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-832	-568
7.02.04	Outros	-3.549	-4.472
7.03	Valor Adicionado Bruto	-2.441	-3.747
7.04	Retenções	0	-114
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	0	-1
7.04.02	Outras	0	-113
7.04.02.02	Perdas em processos judiciais	0	-113
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-2.441	-3.861
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	51.476	2.552
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	47.794	-209
7.06.02	Receitas Financeiras	3.682	2.761
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	49.035	-1.309
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	49.035	-1.309
7.08.01	Pessoal	5.235	3.378
7.08.01.01	Remuneração Direta	4.380	2.923
7.08.01.02	Benefícios	464	359
7.08.01.03	F.G.T.S.	391	96
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	1.073	770
7.08.02.01	Federais	989	698
7.08.02.03	Municipais	84	72
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	8.456	9.800
7.08.03.01	Juros	8.456	9.800
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	34.271	-15.257
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	34.271	-15.257

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2017	Exercício Anterior 31/12/2016
1	Ativo Total	5.227.489	5.403.744
1.01	Ativo Circulante	614.666	851.310
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	38.269	186.472
1.01.02	Aplicações Financeiras	396.615	464.868
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo	396.615	431.809
1.01.02.01.01	Títulos para Negociação	395.150	428.492
1.01.02.01.04	Investimento em ação	1.465	3.317
1.01.02.02	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	0	33.059
1.01.02.02.01	Títulos Mantidos até o Vencimento	0	33.059
1.01.03	Contas a Receber	132.708	154.497
1.01.03.01	Clientes	98.835	110.402
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	33.873	44.095
1.01.04	Estoques	5.607	5.365
1.01.06	Tributos a Recuperar	21.745	24.678
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	21.745	24.678
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	19.722	15.430
1.01.08.03	Outros	19.722	15.430
1.01.08.03.07	Demais ativos	17.983	14.349
1.01.08.03.11	Stock Option	1.739	1.081
1.02	Ativo Não Circulante	4.612.823	4.552.434
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	417.866	363.635
1.02.01.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo	0	6.453
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas ao Custo Amortizado	35.401	0
1.02.01.02.01	Títulos Mantidos até o Vencimento	35.401	0
1.02.01.03	Contas a Receber	79.484	84.668
1.02.01.03.01	Clientes	15.504	16.737
1.02.01.03.02	Outras Contas a Receber	63.980	67.931
1.02.01.06	Tributos Diferidos	153.476	129.654
1.02.01.06.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	153.476	129.654
1.02.01.08	Créditos com Partes Relacionadas	127.810	120.484
1.02.01.08.01	Créditos com Coligadas	6.372	0
1.02.01.08.03	Créditos com Controladores	13.859	13.457
1.02.01.08.04	Créditos com Outras Partes Relacionadas	107.579	107.027
1.02.01.09	Outros Ativos Não Circulantes	21.695	22.376
1.02.01.09.03	Depósitos e bloqueios judiciais	5.123	5.057
1.02.01.09.04	Tributos a Recuperar	13	13
1.02.01.09.14	Demais ativos	14.043	14.790
1.02.01.09.16	Dividendos e Juros sobre capital próprio	2.516	2.516
1.02.02	Investimentos	4.072.752	4.064.262
1.02.02.01	Participações Societárias	44.768	41.373
1.02.02.01.01	Participações em Coligadas	29.352	26.477
1.02.02.01.04	Outras Participações Societárias	15.416	14.896
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	4.027.984	4.022.889
1.02.03	Imobilizado	22.493	23.355
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	22.493	23.355
1.02.04	Intangível	99.712	101.182

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2017	Exercício Anterior 31/12/2016
1.02.04.01	Intangíveis	99.712	101.182
1.02.04.01.07	Outros	11.543	13.013
1.02.04.01.10	Ágio na aquisição de investimentos	88.169	88.169

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2017	Exercício Anterior 31/12/2016
2	Passivo Total	5.227.489	5.403.744
2.01	Passivo Circulante	489.609	459.815
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	25.091	29.500
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	25.091	29.500
2.01.02	Fornecedores	8.849	11.759
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	8.849	11.759
2.01.03	Obrigações Fiscais	33.122	19.939
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	33.122	19.939
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	21.449	12.400
2.01.03.01.03	Outras Obrigações Fiscais Federais	11.673	7.539
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	321.498	359.085
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	321.498	359.085
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	321.498	359.085
2.01.05	Outras Obrigações	101.049	39.532
2.01.05.01	Passivos com Partes Relacionadas	42.027	313
2.01.05.01.04	Débitos com Outras Partes Relacionadas	42.027	313
2.01.05.02	Outros	59.022	39.219
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	43.556	27.093
2.01.05.02.07	Programa de refinanciamento fiscal	1.365	1.365
2.01.05.02.09	Demais obrigações	14.101	10.761
2.02	Passivo Não Circulante	1.966.843	2.159.945
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	1.827.172	2.005.720
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	1.827.172	2.005.720
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	1.827.172	2.005.720
2.02.02	Outras Obrigações	21.050	28.952
2.02.02.02	Outros	21.050	28.952
2.02.02.02.09	Programa de refinanciamento fiscal	568	1.252
2.02.02.02.13	Demais obrigações	20.482	27.700
2.02.03	Tributos Diferidos	97.623	104.299
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	97.623	104.299
2.02.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	96.999	101.909
2.02.03.01.02	Outros impostos s/ receitas diferidas	624	2.390
2.02.04	Provisões	20.998	20.974
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	20.998	20.974
2.02.04.01.01	Provisões Fiscais	3.062	2.930
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	5.620	5.728
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	12.316	12.316
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	2.771.037	2.783.984
2.03.01	Capital Social Realizado	741.987	784.004
2.03.02	Reservas de Capital	5.795	6.505
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	0	-3.658
2.03.02.09	Outras Reservas de Capital	878	878
2.03.02.11	Reserva Reflexa Baseada em Ações	4.913	9.281
2.03.02.13	Reserva especial de Incorporação - Acervo líquido	4	4
2.03.04	Reservas de Lucros	485.756	496.329
2.03.04.01	Reserva Legal	69.265	69.265

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/06/2017	Exercício Anterior 31/12/2016
2.03.04.05	Reserva de Retenção de Lucros	64.594	64.594
2.03.04.08	Dividendo Adicional Proposto	0	5.769
2.03.04.10	Reserva de Investimentos	351.897	356.701
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	36.065	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	132.204	133.635
2.03.08	Outros Resultados Abrangentes	10.384	8.919
2.03.09	Participação dos Acionistas Não Controladores	1.358.846	1.354.592

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/06/2017	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2016 à 30/06/2016	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/06/2016
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	169.683	337.301	162.952	323.579
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-55.349	-107.823	-54.638	-104.663
3.03	Resultado Bruto	114.334	229.478	108.314	218.916
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-15.477	-38.191	-53.383	-74.446
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-23.163	-45.505	-25.382	-49.926
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	10.859	14.663	7.054	19.283
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-2.963	-7.334	-26.756	-30.434
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	-210	-15	-8.299	-13.369
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	98.857	191.287	54.931	144.470
3.06	Resultado Financeiro	-45.682	-91.486	-52.161	-114.686
3.06.01	Receitas Financeiras	14.502	34.977	21.601	48.382
3.06.02	Despesas Financeiras	-60.184	-126.463	-73.762	-163.068
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	53.175	99.801	2.770	29.784
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-9.728	-14.918	-6.669	-18.941
3.08.01	Corrente	-11.579	-24.493	-13.758	-27.755
3.08.02	Diferido	1.851	9.575	7.089	8.814
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	43.447	84.883	-3.899	10.843
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	43.447	84.883	-3.899	10.843
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	18.079	34.271	-13.520	-15.257
3.11.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	25.368	50.612	9.621	26.100
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0,19352	0,36685	-0,14120	-0,15930
3.99.01.02	PN	0,19352	0,36685	-0,14120	-0,15930
3.99.02	Lucro Diluído por Ação				
3.99.02.01	ON	0,19303	0,36587	-0,14160	-0,16020
3.99.02.02	PN	0,19303	0,36587	-0,14160	-0,16020

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/04/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/06/2017	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/04/2016 à 30/06/2016	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/06/2016
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	43.447	84.883	-3.899	10.843
4.02	Outros Resultados Abrangentes	753	395	-2.676	-6.034
4.02.03	Ajuste reflexo de reserva de conversão do período e Outros	753	395	-2.676	-6.034
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	44.200	85.278	-6.575	4.809
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	18.824	34.662	-15.644	-20.046
4.03.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	25.376	50.616	9.069	24.855

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/06/2016
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	195.232	39.401
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	312.688	279.861
6.01.01.01	Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e contribuição social e minoritários	99.800	29.784
6.01.01.02	Encargos, rendimentos financeiros e atualizações monetárias	169.778	169.066
6.01.01.03	Depreciação e amortização	52.895	56.338
6.01.01.04	Perdas sobre contas a receber	5.929	4.249
6.01.01.06	Atualização de depósitos judiciais	-95	-92
6.01.01.07	Equivalência patrimonial	15	13.369
6.01.01.08	Perda na baixa de ativo permanente	0	67
6.01.01.09	Perda com valor recuperável do ativo	0	23.611
6.01.01.11	Receitas diferidas	-14.501	-15.434
6.01.01.13	Outras receitas, líquidas das despesas	-1.134	-1.210
6.01.01.15	Perdas em processos judiciais	1	113
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	33.883	-53.010
6.01.02.01	Contas a receber	6.871	7.505
6.01.02.02	Estoques	-387	300
6.01.02.03	Tributos	-3.239	-5.505
6.01.02.05	Fornecedores	-2.918	-2.883
6.01.02.06	Salários, encargos sociais e benefícios	-4.239	-2.502
6.01.02.07	Depósitos e bloqueios judiciais	0	-29
6.01.02.08	Outras contas ativas e passivas	37.992	-49.896
6.01.02.10	Resgate de aplicações financeiras mantidas para negociação	-197	0
6.01.03	Outros	-151.339	-187.450
6.01.03.01	Encargos financeiros pagos	-126.429	-160.697
6.01.03.02	Imposto de renda e contribuição social pagos - Empresa	-24.965	-26.753
6.01.03.03	Dividendos e juros sobre o capital próprio recebidos	55	0
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-17.722	140.911
6.02.01	Aquisições de bens do ativo imobilizado e intangível	-49.601	-91.921
6.02.02	Aumento dos investimentos permanentes, menos caixa líquido incluído na aquisição	-152	-20.417
6.02.05	Aplicações financeiras - Títulos mantidos para negociação	32.031	253.249
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-325.713	-218.994
6.03.01	Captações líquidas de custos	0	175.000
6.03.02	Pagamentos de principal de empréstimos, financiamentos, debêntures, derivativos e leasing	-266.812	-388.423
6.03.03	Aquisição de ações de controladas e recompra de ações	-29.038	-5.571
6.03.04	Aumento (Redução) de Capital	-306	0
6.03.05	Transações com partes relacionadas	-16	0
6.03.06	Pagamentos de dividendos e juros sobre o capital próprio	-29.541	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-148.203	-38.682
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	186.472	132.883
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	38.269	94.201

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2017 à 30/06/2017**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	784.004	6.505	496.329	0	142.554	1.429.392	1.354.592	2.783.984
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	784.004	6.505	496.329	0	142.554	1.429.392	1.354.592	2.783.984
5.04	Transações de Capital com os Sócios	-42.017	3.658	-10.573	0	0	-48.932	-53.902	-102.834
5.04.01	Aumentos de Capital	-42.017	0	0	0	0	-42.017	0	-42.017
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	3.658	-4.804	0	0	-1.146	-13.728	-14.874
5.04.06	Dividendos	0	0	-5.769	0	0	-5.769	-40.174	-45.943
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	34.271	391	34.662	50.616	85.278
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	34.271	0	34.271	50.612	84.883
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	391	391	4	395
5.05.02.04	Ajustes de Conversão do Período	0	0	0	0	391	391	4	395
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-4.368	0	1.794	-357	-2.931	7.540	4.609
5.06.04	Exercícios de opção de ações	0	0	0	0	0	0	13.109	13.109
5.06.05	Reserva reflexa de ações em tesouraria	0	0	0	0	-639	-639	0	-639
5.06.06	Reserva de remuneração baseada em ações	0	0	0	0	0	0	32	32
5.06.07	Reserva Reflexa de remuneração baseada em ações	0	-4.368	0	0	0	-4.368	0	-4.368
5.06.08	Variação de participação em investimentos e minoritários	0	0	0	0	294	294	-18	276
5.06.09	Outros efeitos/variações PI controladas	0	0	0	0	-12	-12	-5.719	-5.731
5.06.10	Outras movimentações com reorganização societária	0	0	0	1.794	0	1.794	136	1.930
5.07	Saldos Finais	741.987	5.795	485.756	36.065	142.588	1.412.191	1.358.846	2.771.037

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2016 à 30/06/2016**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	784.004	9.775	498.763	0	134.348	1.426.890	1.318.488	2.745.378
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	784.004	9.775	498.763	0	134.348	1.426.890	1.318.488	2.745.378
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	0	0	0	0	0	-9.627	-9.627
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	0	0	0	0	0	-2.656	-2.656
5.04.06	Dividendos	0	0	0	0	0	0	-6.971	-6.971
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	-15.257	-4.789	-20.046	24.855	4.809
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	-15.257	0	-15.257	26.100	10.843
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-4.789	-4.789	-1.245	-6.034
5.05.02.04	Ajustes de Conversão do Período	0	0	0	0	-4.789	-4.789	-1.245	-6.034
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	-292	0	469	-181	-4	-29.035	-29.039
5.06.04	Reserva reflexa de ações em tesouraria	0	0	0	0	-993	-993	-3	-996
5.06.05	Reserva de remuneração baseada em ações	0	0	0	0	0	0	331	331
5.06.06	Reserva Reflexa de remuneração baseada em ações	0	-292	0	0	0	-292	1	-291
5.06.07	Varição de participação em investimentos e minoritários	0	0	0	0	716	716	0	716
5.06.08	Outros efeitos/variações PI controladas	0	0	0	0	96	96	-30.653	-30.557
5.06.09	Outras movimentações com reorganização societária	0	0	0	469	0	469	147	616
5.06.10	Exercícios de opção de ações	0	0	0	0	0	0	1.142	1.142
5.07	Saldos Finais	784.004	9.483	498.763	-14.788	129.378	1.406.840	1.304.681	2.711.521

DFs Consolidadas / Demonstração do Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2017 à 30/06/2017	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2016 à 30/06/2016
7.01	Receitas	374.445	337.807
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	390.092	369.834
7.01.02	Outras Receitas	-15.647	-32.027
7.01.02.01	Perdas sobre o contas a receber	-5.929	-4.249
7.01.02.02	Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	-9.718	-4.167
7.01.02.03	Perda com valor recuperável do ativo	0	-23.611
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-64.113	-55.620
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-42.144	-37.647
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-17.896	-12.883
7.02.04	Outros	-4.073	-5.090
7.03	Valor Adicionado Bruto	310.332	282.187
7.04	Retenções	-53.045	-56.451
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-52.895	-56.338
7.04.02	Outras	-150	-113
7.04.02.02	Perdas em Processos Judiciais	-148	-113
7.04.02.03	Outras despesas	-2	0
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	257.287	225.736
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	34.962	35.013
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	-15	-13.369
7.06.02	Receitas Financeiras	34.977	48.382
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	292.249	260.749
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	292.249	260.749
7.08.01	Pessoal	35.362	38.702
7.08.01.01	Remuneração Direta	28.311	29.540
7.08.01.02	Benefícios	3.969	5.892
7.08.01.03	F.G.T.S.	3.082	3.270
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	45.861	48.240
7.08.02.01	Federais	38.275	41.066
7.08.02.02	Estaduais	1.936	1.653
7.08.02.03	Municipais	5.650	5.521
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	126.143	162.964
7.08.03.01	Juros	118.068	152.488
7.08.03.02	Aluguéis	2.321	1.957
7.08.03.03	Outras	5.754	8.519
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	84.883	10.843
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	34.271	-15.257
7.08.04.04	Part. Não Controladores nos Lucros Retidos	50.612	26.100

Comentário do Desempenho

JEREISSATI PARTICIPAÇÕES S.A.

Resultados do Segundo Trimestre de 2017

Comentários da Administração

A Companhia é uma holding, cujo principal ativo é a Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. e suas controladas (“Iguatemi”). Na data destas Informações Trimestrais a Companhia detém 50,78% do capital total e votante da Iguatemi.

A Companhia participa ainda da JPSP Investimentos e Participações S.A. (“JPSP”), que também é uma holding e seu resultado operacional provém de equivalência patrimonial dos seus investimentos.

Em 22 de junho de 2017, a Companhia fez uma Oferta Pública Unificada para a aquisição das ações em circulação da JPSP e em 30 de junho de 2017 detém 99,62% do capital votante e 99,07% do capital total da JPSP. A JPSP em Fato Relevante divulgado em 28 de julho de 2017 informou ao mercado a aprovação pela CVM do cancelamento de seu registro na categoria A como emissor de valores mobiliários.

Como holding, o resultado da Companhia provém basicamente do resultado da equivalência patrimonial nas investidas Iguatemi e JPSP. A Iguatemi apresentou lucro consolidado no montante de R\$50.975 para o trimestre findo em 30 de junho de 2017, que representa um aumento de 45,3% quando comparado com o mesmo trimestre de 2016, cujo lucro foi de R\$35.088. No acumulado do primeiro semestre de 2017, a Iguatemi apresentou lucro consolidado no montante de R\$101.594, que representa um aumento de 37,7% quando comparado com o mesmo semestre de 2016, cujo lucro foi de R\$73.800. A JPSP apresentou no segundo trimestre um prejuízo no montante de R\$1.368 e no acumulado do semestre um prejuízo no montante de R\$2.768, apresentando uma redução significativa em relação ao mesmo período de 2016, cujo prejuízo foi de R\$30.811 no segundo trimestre e de R\$47.133 no acumulado do semestre.

No seu resultado individual, a Companhia apresentou um lucro para o trimestre findo em 30 de junho de 2017, no montante de R\$18.079 e no acumulado do semestre um lucro de R\$34.271, consequência do resultado de equivalência patrimonial positiva da Iguatemi no montante de R\$25.610 no trimestre e R\$51.038 no semestre. Este valor foi parcialmente compensado pela equivalência patrimonial negativa advinda do investimento na JPSP, pelas despesas administrativas da Companhia e pelo resultado financeiro líquido negativo no período.

Já o resultado consolidado da Companhia que compreende os resultados da controlada JPSP bem como da Iguatemi totalizou R\$43.446 no trimestre e R\$84.882 no semestre, sendo a parcela atribuída aos minoritários da Iguatemi e da JPSP, o montante de R\$50.611 no acumulado do semestre.

A controlada Iguatemi é companhia aberta e remete regularmente à CVM seus relatórios trimestrais e o desempenho de suas operações.

Para maiores informações sobre o desempenho das operações da Iguatemi, acesse suas Informações Trimestrais arquivadas na CVM em 8 de agosto de 2017, bem como o *release* de resultados disponível em www.iguatemi.com.br.

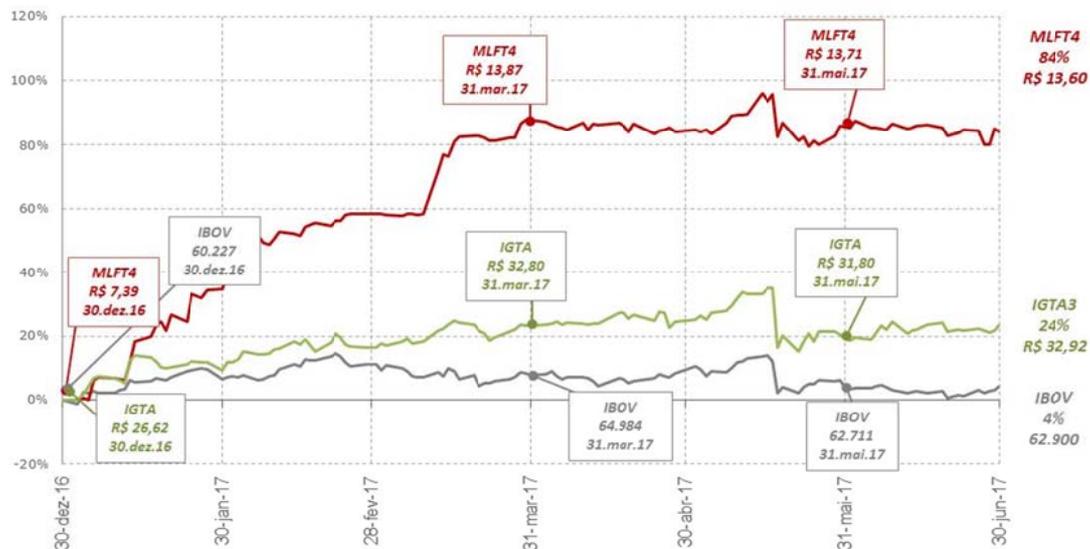
Eventos Subsequentes

Comentário do Desempenho

Em 28 de julho de 2017 a Companhia realizou o pagamento de dividendos no montante de R\$14 milhões e redução de capital no montante de R\$42 milhões conforme deliberações em AGO de 27 de abril de 2017 e AGE de 5 de maio de 2017, totalizando R\$56 milhões

Mercado de Capitais

A ação preferencial da Companhia encerrou o segundo trimestre cotada a R\$ 13,60, com alta de 84% no acumulado do ano.

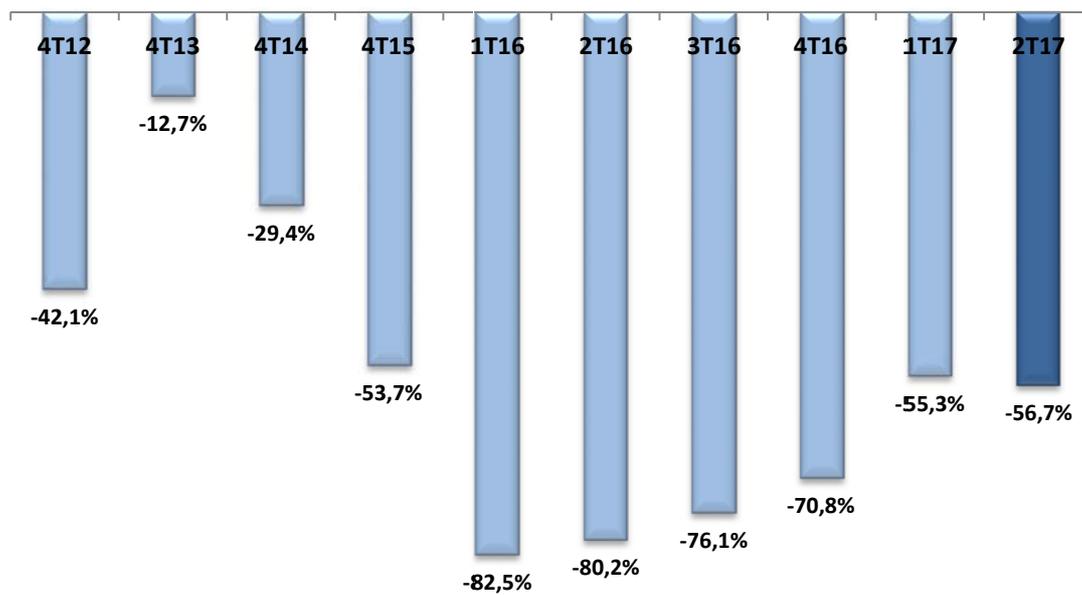


Ao final do 2T17, o valor de mercado das ações da Companhia em relação aos seus ativos, representou um desconto de 56,7%, calculados conforme a seguir:

Cotação IGTA3	R\$ 32,92
Market Cap Iguatemi	R\$ 5.814.053 Mil
Participação JP (%)	50,8%
Valor da Participação Iguatemi (A)	R\$ 2.951.040 Mil
Divida Líquida JP (B)	R\$ 37.324 Mil
Valor dos Ativos Líquidos (C=A-B)	R\$ 2.913.719 Mil
Cotação MLFT4	R\$ 13,18
Market Cap JP (D)	R\$ 1.262.268 Mil
Diferença entre o Valor Líquido dos Ativos e o Valor de Mercado (E=C-D)	R\$ 1.651.451 Mil
Desconto (E/C)	57%

O quadro abaixo demonstra a evolução histórica deste desconto nos últimos anos (em %).

Comentário do Desempenho



Notas Explicativas

ÍNDICE DAS NOTAS EXPLICATIVAS

Apresentamos as notas explicativas que integram o conjunto das Informações Trimestrais Individuais e Consolidadas da Jereissati Participações S.A. e sociedades controladas, distribuídas da seguinte forma:

1. Informações gerais
2. Principais políticas contábeis
3. Instrumentos financeiros e análise de riscos
4. Receitas de vendas e/ou serviços
5. Despesas por natureza
6. Outras receitas e despesas operacionais
7. Resultado financeiro
8. Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro
9. Caixa, equivalentes de caixa e aplicações financeiras
10. Contas a receber
11. Tributos correntes e diferidos sobre a renda
12. Depósitos e bloqueios judiciais
13. Investimentos (*inclui Propriedades para investimentos*)
14. Empréstimos e financiamentos (*inclui debêntures*)
15. Provisões
16. Patrimônio líquido
17. Benefícios a empregados
18. Transações com partes relacionadas
19. Seguros
20. Eventos subsequentes

Notas Explicativas

1. INFORMAÇÕES GERAIS

Companhia

A Jereissati Participações S.A. (“Companhia”), é uma companhia aberta nacional, com ações negociadas na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, atual denominação social da BM&FBOVESPA S.A. - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros (“B3”) – MLFT3 (ON) e MLFT4 (PN), e tem por objetivo a participação societária em outras empresas e a prestação de serviços de assessoria e consultoria econômica, financeira e tributária. A Companhia é uma holding, sediada no Brasil, na cidade de São Paulo, no bairro Jardim Paulistano, na Rua Angelina Maffei Vita, 200 – 9º andar parte.

Na data de 05 de junho de 2017, com o objetivo de simplificar a estrutura societária da cadeia de controle da Companhia, foram concluídas operações de mera reorganização societária, sem qualquer compra ou venda de ações, envolvendo sociedades que detinham participação direta ou indireta na Companhia, mediante a consolidação das bases acionárias dessas sociedades na GJ Investimentos e Participações S.A. (nova denominação social da Sociedade Fiduciária Brasileira Serviços, Negócios e Participações S.A.) (“GJIP”) (“Operações”).

Em decorrência das referidas Operações, a GJIP passou a agregar as participações anteriormente detidas por JPSUL Participações e Representações Comerciais S.A. (“JPSU”), Itatinga Sociedade Comercial Industrial e Agrícola S.A. (“ITAT”), Southmall Holding Ltda., GJ Investimentos Ltda. (as duas últimas sucedidas, por incorporação, pela GJIP) e por Carlos Francisco Ribeiro Jereissati (“CFJ”). Como resultado, a GJIP passou a deter, 27.698.784 ações ordinárias e 26.339.445 ações preferenciais de emissão da Companhia, representativas de 71,80% do total das ações ordinárias de emissão da Companhia, 48,07% do total das ações preferenciais de emissão da Companhia, e 57,87% do capital social total da Companhia. A JPSU e ITAT deixaram de deter participação direta ou indireta na Companhia. CFJ deixou de deter participação direta na Companhia, tendo transferido a totalidade da participação direta por ele detida, mantendo, contudo, a participação indireta e o controle da Companhia. Adicionalmente, as Operações não tiveram por objetivo alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Companhia, tendo em vista que o controle indireto foi mantido.

A Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. e suas controladas (“Iguatemi”) é o principal ativo da Companhia. Em 30 de junho de 2017, a Companhia detém, das ações em circulação da Iguatemi, 50,78% do seu capital total e votante.

Segmento de Shopping Centers

A controlada direta Iguatemi com sede em São Paulo – SP, negocia suas ações na B3, sob a sigla IGTA3, e tem por objeto social a exploração comercial e o planejamento de shopping centers, a prestação de serviços de administração de shopping centers regionais e de complexos imobiliários de uso misto, a compra e venda de imóveis, a exploração de estacionamentos rotativos, a intermediação na locação de espaços promocionais, a elaboração de estudos, projetos e planejamento em promoção e merchandising, o exercício de outras atividades afins ou correlatas ao seu objeto social e a participação em outras companhias como sócia, cotista, acionista ou associada por qualquer outra forma permitida por lei.

Os resultados operacionais da Iguatemi estão sujeitos a tendências sazonais que afetam a indústria de shopping centers. Vendas de shopping centers geralmente aumentam em períodos sazonais,

Notas Explicativas

como nas semanas antes da páscoa (abril), dia das mães (maio), dia dos namorados (que no Brasil ocorre em junho), dia dos pais (que no Brasil ocorre em agosto), dia das crianças (que no Brasil ocorre em outubro) e natal (dezembro). Além disso, a grande maioria dos arrendatários dos shoppings da Companhia paga o aluguel duas vezes em dezembro sob seus respectivos contratos de locação.

Os empreendimentos (“shopping centers”) são constituídos sob a forma de condomínio de edificação e consórcios. Suas operações são registradas pela controlada direta Iguatemi, em seus livros contábeis, na proporção da sua participação. A controlada direta Iguatemi e suas controladas são detentoras de participação em determinados empreendimentos imobiliários, na sua grande maioria shopping centers, localizados nas Regiões Sul, Sudeste e Centro-Oeste do Brasil.

Investimento na JPSP

A controlada direta JPSP Investimentos e Participações S.A. (“JPSP”), atual denominação da Jereissati Telecom S.A., é uma companhia atualmente fechada, com sede em São Paulo, que em 30 de junho de 2016 tinha suas ações negociadas na B3, sob as siglas LFFE3 (ON) e LFFE4 (PN), e tem por objeto social a participação no capital de outras sociedades, como sócia ou acionista, a critério do Conselho de Administração, a exploração comercial e o planejamento de shopping centers e empreendimentos de uso misto, a compra e venda de imóveis, a fabricação e a comercialização de ferragens e o exercício de outras atividades industriais e comerciais de produtos conexos, bem como a importação e a exportação. Em 30 de junho de 2017, a Companhia detém 99,62% do capital votante e 99,07% do capital total da JPSP.

Em 17 de novembro de 2016, a Companhia aumentou sua participação na JPSP, através da compra de 6.571.111 ações ordinárias e 3.996.606 ações preferenciais detidas pela Caixa de Previdência dos Funcionários do Banco do Brasil – Previ (“Previ”), que correspondia à uma participação de 19,43% no capital total e 19,52% no capital votante da JPSP. A aquisição foi realizada através de leilão, pelo preço de R\$0,96 por ação, totalizando R\$10.145. Como resultado, a Companhia ficou obrigada a realizar a Oferta Pública de Ações (“OPA”) por Aumento de Participação. O Pedido de Registro de Oferta Pública Unificada de Aquisição de Ações Ordinárias e de Ações Preferenciais de emissão da JPSP, cumulado com o Pedido de Cancelamento de Registro na Categoria A, foi deferido pela CVM em 25 de abril de 2017. Na data de 19 de junho de 2017, o Leilão foi realizado e de acordo com o seu resultado, a totalidade dos Acionistas Habilitados (conforme definido no Edital) correspondeu à totalidade dos Acionistas Concordantes (conforme definido no Edital), tendo a Companhia adquirido 145.518 ações de emissão da JPSP, das quais 1.270 são ações ordinárias, correspondendo a 0,98% das ações ordinárias em circulação, e 144.248 são ações preferenciais, correspondendo a 40,84% das ações preferenciais em circulação. Essas ações foram adquiridas pela Companhia pelo preço de R\$1,02 por Ação Objeto da Oferta (“Preço por Ação”), perfazendo, portanto, o montante total de R\$148.428,36. A partir da liquidação financeira da Oferta, que ocorreu no dia 22 de junho de 2017 (“Data de Liquidação”), a Companhia (em conjunto com as pessoas a ela vinculadas) passou a ser titular de 54.043.323 ações de emissão da JPSP, representativas de 99,38% do capital total da JPSP, sendo 33.539.792 ações ordinárias, correspondendo a 99,62% do capital ordinário da JPSP, e 20.503.531 ações preferenciais, correspondendo a 98,99% do capital preferencial da JPSP.

Na medida em que mais de 2/3 das ações de emissão da JPSP habilitadas no Leilão nos termos do Edital foram vendidas à Companhia no Leilão ou os respectivos acionistas concordaram expressamente com o Cancelamento do Registro, a JPSP adotou as medidas complementares

Notas Explicativas

necessárias para a consecução do Cancelamento do Registro perante a CVM, tendo sido o mesmo, deferido pela CVM em 28 de julho de 2017 (Nota 20).

Até o efetivo Cancelamento do Registro, as ações de emissão da JPSP permaneceram autorizadas para negociação na B3.

Adicionalmente, nos termos do artigo 10, parágrafo 2º, da Instrução da CVM nº 361, de 5 de março de 2002, conforme alterada, a Companhia deverá adquirir as ações de emissão da JPSP em circulação dos acionistas que desejarem vendê-las no período compreendido entre 20 de junho de 2017 (inclusive) e 20 de setembro de 2017 (inclusive) (ou a data de realização da AGE do Resgate (conforme definido abaixo), caso ocorra antes de 20 de setembro de 2017), pelo Preço por Ação, atualizado pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo - IPCA (ou, em caso de sua extinção ou não divulgação por mais de 30 dias com relação à data em que deveria ter sido divulgado, por outro índice que venha a substituí-lo), desde a Data de Liquidação até a data do efetivo pagamento.

Além disso, considerando que, a partir da Data de Liquidação, menos que 5% das ações de emissão da JPSP permanecerão em circulação, será oportunamente convocada uma assembleia geral de acionistas da JPSP para deliberar sobre o resgate de tais ações ("AGE do Resgate"). O preço de resgate corresponderá ao Preço por Ação, atualizado pela Taxa Selic, desde a Data de Liquidação até a data do depósito do preço de resgate, nos termos do Edital.

Uma vez aprovado o resgate das ações de emissão da JPSP, a JPSP e a Companhia informarão os acionistas da Companhia e o mercado em geral todos os demais detalhes e procedimentos aplicáveis à aquisição e pagamento das ações resgatadas.

JPSP

Na data destas Informações Trimestrais, a JPSP possuía como investimentos, 100% da Infinity Trading Limited. ("Infinity"), e da Nanak RJ Participações S.A. ("Nanak"); 50% da Alium Participações S.A. e 15,27% da EDS66 Participações S.A., em decorrência do resgate das cotas do FIP GJ Real State (Nota 13).

A Infinity, subsidiária integral da JPSP, com sede em Tortola – Ilhas Virgens Britânicas, foi constituída em 1996, com o objetivo de prestar serviços de gerenciamento e assessoria em operações financeiras à sua controladora.

A Nanak, subsidiária integral da JPSP, com sede à Rua Angelina Maffei Vita, 200 9º andar (parte), na Cidade e Estado de São Paulo, é uma sociedade anônima, que em 30 de junho de 2017, não possuía ativos relevantes.

Segmento de Contact Center e Serviços

Em Assembleia Geral Extraordinária da CTX Participações S.A. ("CTX"), realizada em 10 de fevereiro de 2017, foi aprovado (i) o Balanço Patrimonial da CTX levantado em 31/12/2016, acompanhado do relatório dos Auditores Independentes, para fins de liquidação e extinção da CTX; (ii) aprovar, considerando a extinção da obrigação de pagamento do montante de R\$5.797, que corresponde ao valor originalmente contabilizado como "dividendos a pagar" declarados pela CTX na Assembleia Geral Ordinária de 30 de abril de 2015, e depois de pagos os passivos residuais e as

Notas Explicativas

despesas correntes da CTX, a partilha do ativo remanescente da CTX entre os acionistas, no valor, em moeda corrente nacional, de R\$57, na proporção de suas participações acionárias, tendo sido atribuído à JPSP o valor de R\$26; (iii) registrar que o saldo da conta do ativo da CTX relativo a “Tributos a Recuperar”, no montante de R\$454, foi objeto de pedido de restituição à Secretaria da Receita Federal do Brasil, com a indicação dos acionistas como beneficiários da restituição, na proporção de suas participações acionárias; (iv) aprovar o relatório do Liquidante dos atos e operações da liquidação e suas contas finais; (v) o encerramento da liquidação e a extinção da CTX, nos termos do inciso I do Art. 219 da Lei nº. 6.404/76, cabendo ao Liquidante tomar todas as providências para o arquivamento da Ata da presente Assembleia, o cancelamento de registro de companhia aberta da CTX perante a Comissão de Valores Mobiliários - CVM, bem como para a realização das demais baixas e cancelamentos de registros e inscrições da CTX que se fizerem necessários.

Na data destas Informações Trimestrais, as 352.893 ações ordinárias da Contax Participações S.A. detidas pela JPSP, estão registradas como instrumento financeiro mensurado a valor justo por meio do resultado.

Outros Investimentos

A Companhia em parceria com Sollers Investimentos e Participações S.A. (“Sollers”) investiu na empresa Brio Investimentos Imobiliários S.A. (“BRIO”).

O principal objetivo da Brio é identificar, estruturar e viabilizar oportunidades de investimentos no setor imobiliário brasileiro (à exceção de Shopping Centers), e oferecer tais oportunidades a um grupo amplo de investidores, analisando a conveniência, timing, fundamentos e oportunidades de se investir nas seguintes classes de ativos: escritórios corporativos, salas comerciais, galpões industriais / logístico, residencial, loteamentos, hotelaria e Investimentos Financeiros Estruturados atrelados a ativos imobiliários. Em 30 de junho de 2017, a Companhia detém 40% do seu capital total e votante.

As participações em controladas diretas e indiretas e negócios controlados em conjunto da Companhia, após a exclusão das ações em tesouraria, estão demonstradas a seguir.

Sociedade	Atividade	País sede	Participação Acionária			
			Direta		Indireta	
			30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Segmento de Shopping Centers						
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. (i)			50,78%	50,77%	-	-
Administradora Gaúcha de Shopping Centers S.A. (“AGSC”) (ii)	Shopping Center	Brasil	-	-	18,28%	18,28%
AEMP - Administradora de Empreendimentos Ltda. (“AEMP”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
AEST - Administradora de Estacionamento Ltda (“AEST”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
Amuco Shopping S.A. (“Amuco”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
ATOW Administradora de Torres Ltda (“ATOW”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
CSC41 Participações LTDA (“CS41”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
CSC61 Participações Ltda. (“CS61”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
CSC132 Comércio Varejista Ltda (“Polo”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
CSC142 Participações Ltda (“OLSC”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
DV Brasil Comércio Varejista Ltda (“DV Brasil”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
Galleria Empreendimentos Imobiliários Ltda (“01GL”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
Fleury Alliegro Imóveis Ltda. (“FLEURY”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	40,63%	40,62%
I-Art Produções Teatrais (“IART”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%
IESTA Porto Alegre Estacionamentos Ltda (“IESTAPA”) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%

Notas Explicativas

Iguatemi Estacionamento Ltda. ("IESTA") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Iguatemi Leasing Ltda. ("Iguatemi Leasing") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Iguatemi Outlets do Brasil ("OLNH") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
I-Retail Serv. Consult. De Moda e Particip. Ltda ("I-Retail") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
JK Iguatemi Administração de Shopping Centers Ltda ("JK ADM") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
JK Iguatemi Empreendimentos Imobiliários S.A. (JKIG) (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
JK Iguatemi Estacionamento Ltda ("JKES") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	32,50%	32,49%	
Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda ("Lasul") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Leasing Mall Comercialização, Assessoria e Planejamento de Shopping Centers Ltda. ("Leasing Mall") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Market Place Participações e Empreendimentos Imobiliários Ltda ("MPPart") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Market Place Torres Ltda ("MPT") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Nova Galleria Empreendimentos Imobiliários Ltda ("OING") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Odivelas SP Participações S.A. ("OSPP") (ii)	Shopping Center	Brasil	-	-	16,93%	16,92%	
Ork Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda ("ORKE") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Praia de Belas Deck Parking Ltda ("PBES") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	40,63%	40,62%	
SCIALPHA Participações LTDA ("SCIALPHA") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
SCIRP Participações Ltda. ("SCRIP") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
Shopping Centers Reunidos do Brasil Ltda ("SCRBR") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
SISP Participações S.A. ("SISP") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
SJRP Iguatemi Empreendimentos Ltda ("SJRP") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
SPH 1 Iguatemi Empreendimentos Imobiliários S.A. ("SPHI") (i)	Shopping Center	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	
JPSP (i)			99,07%	98,80%			
Nanak RJ Participações S.A.(i)	Holding	Brasil	-	-	99,07%	98,80%	
Infinity Trading Limited (i)	Holding	Ilhas Virgens Britânicas	-	-	99,07%	98,80%	
Alium Participações S.A.(ii)	Holding	Brasil	-	-	49,54%	49,40%	
Outras companhias							
BRIO Investimentos Imobiliários S.A.	Gestão e administração da propriedade imobiliária	Brasil	40,00%	40,00%	-	-	
FIP GJ Real State (Nota 13)	Fundo de investimento	Brasil	-	69,46%	-	15,09%	
EDSP66 (Nota 13) (i)	Participação societária	Brasil	69,46%	-	15,27%	-	
FIP BRIO Real State	Fundo de investimento	Brasil	44,44%	44,44%	-	-	
Anwold Malls Corporation ("Anwold") (i)	Holding	Brasil	-	-	50,78%	50,77%	

(i) Controladas diretas e indiretas que são mensuradas pelo método de equivalência patrimonial e apresentadas na rubrica de Investimentos nas Informações Trimestrais Individuais ("controladora"). Nas Informações Trimestrais Consolidadas tais controladas estão devidamente consolidadas.

(ii) Negócios controlados em conjunto indiretamente pela Companhia, mensurados pelo método de equivalência patrimonial não consolidados nas Informações Trimestrais da Companhia.

2. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS

Base de elaboração e declaração de conformidade

As Informações Trimestrais são de responsabilidade da Administração da Companhia e compreendem as Informações Trimestrais Individuais e Consolidadas.

Notas Explicativas

As informações trimestrais individuais e consolidadas foram elaboradas de acordo com o pronunciamento técnico CPC21 (R1) – Demonstrações Intermediárias e de acordo com a norma internacional IAS34 – *Interim financial reporting*, e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”).

A Companhia declara que os julgamentos, estimativas e premissas contábeis significativas, bem como as principais práticas contábeis, adotadas na apresentação e preparação dessas Informações Trimestrais, são os mesmos divulgados na Nota 2(b) e (c) às Demonstrações Financeiras anuais individuais e consolidadas referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2016, e permanecem válidos. Portanto, estas Informações Trimestrais não incluem todas as notas e divulgações exigidas pelas normas para as demonstrações financeiras anuais individuais e consolidadas, e, conseqüentemente, as respectivas informações devem ser lidas em conjunto com as referidas demonstrações financeiras anuais individuais e consolidadas. Com base no julgamento e premissas adotados pela Administração, acerca da relevância e de alterações que devem ser divulgados em notas explicativas, estas Informações Trimestrais incluem notas explicativas selecionadas e não contemplam todas as notas explicativas apresentadas nas demonstrações financeiras anuais, conforme facultado pelo Ofício Circular 03/2011, emitido pela CVM.

As Informações Trimestrais foram preparadas com base no custo histórico, exceto se indicado de outra forma.

As Informações Trimestrais foram preparadas no curso normal das operações e no pressuposto da continuidade dos negócios da Companhia. A Administração realiza uma avaliação da capacidade da Companhia de continuar operando ao preparar as informações trimestrais.

As Informações Trimestrais são apresentadas em milhares de reais (R\$), exceto se indicado de outra forma.

Os dados não financeiros incluídos nestas Informações Trimestrais, tais como áreas, projeções, cobertura de seguros, entre outros, não foram objeto de revisão por parte dos auditores independentes.

As Informações Trimestrais foram aprovadas pelo Conselho de Administração da Companhia e autorizadas para arquivamento em 10 agosto de 2017.

Novas normas, alterações e interpretações de normas contábeis

A Companhia decidiu não adotar antecipadamente nenhuma outra norma, interpretação ou alteração que tenham sido emitidas, mas que ainda não estão em vigor. A natureza e a vigência de cada uma das novas normas e alterações são descritas a seguir:

Pronunciamento	Descrição	Vigência
CPC 48 - Instrumentos Financeiros	Correlação as normas internacionais de contabilidade – IFRS 9 – Instrumentos Financeiros: classificação, mensuração, perda por redução ao valor recuperável e contabilização de hedge.	Exercícios anuais iniciados a partir de 1º de janeiro de 2018.
CPC 47 - Receitas de contratos com clientes	Correlação as normas internacionais de contabilidade – IFRS 15 – sobre o reconhecimento de receita em transações de contratos com clientes.	Exercícios anuais iniciados a partir de 1º de janeiro de 2018.
IFRS 16 – Arrendamento	Refere-se à definição e a orientação do contrato de	Exercícios anuais

Notas Explicativas

mercantil arrendamento previsto na IAS17. iniciados a partir de 1º de janeiro de 2019.

Adicionalmente, não se espera que as seguintes novas normas ou modificações possam ter um impacto significativo nas demonstrações financeiras consolidadas da Companhia:

– Alterações ao CPC 10 (IFRS 2) Pagamento baseado em ações em relação à classificação e mensuração de determinadas transações com pagamento baseado em ações.

– Alterações ao CPC 36 Demonstrações Consolidadas (IFRS 10) e ao CPC 18 Investimento em Coligada (IAS 28) em relação a vendas ou contribuições de ativos entre um investidor e sua coligada ou seu empreendimento controlado em conjunto.

Para o IFRS 16 a Administração da Companhia aguarda a edição do correspondente normativo no Brasil pelo CPC para análise dos possíveis impactos em suas demonstrações financeiras. A adoção antecipada dessas novas normas contábeis não é permitida para empresas listadas, de acordo com as práticas adotadas no Brasil.

3. INSTRUMENTOS FINANCEIROS E ANÁLISE DE RISCOS

Os instrumentos financeiros consolidados da Companhia foram classificados conforme as seguintes categorias:

	30/06/2017			Controladora 31/12/2016		
	Valor justo através do resultado	Empréstimos e recebíveis	Total	Valor justo através do resultado	Empréstimos e recebíveis	Total
Ativo						
Caixa e equivalentes de caixa	18	-	18	17	-	17
Aplicações financeiras	85.425	-	85.425	38.325	-	38.325
Dividendos a receber	-	30.775	30.775	-	19.484	19.484
Devolução de capital a receber (Nota 13)	-	4	4	-	25.789	25.789
Total	85.443	30.779	116.222	38.342	45.273	83.615

	30/06/2017		Controladora 31/12/2016	
	Passivos ao custo amortizável	Total	Passivos ao custo amortizável	Total
Passivos				
Salários e encargos sociais e benefícios	1.562	1.562	2.150	2.150
Fornecedores	112	112	238	238
Empréstimos e financiamentos	132.908	132.908	124.759	124.759
Redução de capital a pagar (Notas 16 e 20)	42.017	42.017	-	-
Dividendos a pagar	13.963	13.963	8.194	8.194
Programa de refinanciamento fiscal	222	222	301	301
Total	190.784	190.784	135.642	135.642

Notas Explicativas

	Consolidado							
	30/06/2017				31/12/2016			
	Valor justo através do resultado	Títulos mantidos até o vencimento	Empréstimos e recebíveis	Total	Valor justo através do resultado	Títulos mantidos até o vencimento	Empréstimos e recebíveis	Total
Ativo								
Caixa e equivalentes de caixa	38.269	-	-	38.269	186.472	-	-	186.472
Aplicações financeiras	395.150	35.401	-	430.551	434.945	33.059	-	468.004
Fundo de investimento em ações	1.465	-	-	1.465	3.317	-	-	3.317
Contas a receber	-	-	212.192	212.192	-	-	239.165	239.165
Debêntures a receber, líquidas de provisão (i)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos a receber	-	-	2.516	2.516	-	-	2.516	2.516
Créditos com partes relacionadas	-	-	129.549	129.549	-	-	121.565	121.565
Empréstimos a receber	-	-	3.563	3.563	-	-	4.482	4.482
Total	434.884	35.401	347.820	818.105	624.734	33.059	367.728	1.025.521

	Consolidado			
	30/06/2017		31/12/2016	
	Passivos ao custo amortizável	Total	Passivos ao custo amortizável	Total
Passivos				
Salários e encargos sociais e benefícios	25.091	25.091	29.500	29.500
Fornecedores	8.849	8.849	11.759	11.759
Empréstimos e financiamentos	2.148.670	2.148.670	2.364.805	2.364.805
Dividendos a pagar	43.556	43.556	27.093	27.093
Devolução de capital a pagar (Notas 16 e 20)	42.027	42.027	313	313
Programa de refinanciamento fiscal	1.933	1.933	2.617	2.617
Outras contas a pagar	14.694	14.694	11.421	11.421
Total	2.284.820	2.284.820	2.447.508	2.447.508

- (i) O valor nominal das debêntures é de R\$24.315. Na data destas Informações Trimestrais, a JPSP manteve a provisão para perda do valor das Debêntures a receber da Contax Participações, anteriormente constituída, em sua totalidade, devido as incertezas relacionadas a realização deste crédito.

Hierarquia do valor justo

O valor justo é o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou pago pela transferência de um passivo em uma transação não forçada entre participantes do mercado na data de mensuração. O valor justo deve ser fundamentado nas premissas que os participantes de um mercado utilizam quando atribuem um valor/preço à um ativo ou passivo e estabelece uma hierarquia que prioriza a informação utilizada para desenvolver essas premissas. A hierarquia do valor justo atribui maior peso às informações de mercado disponíveis (ou seja, dados observáveis) e menor peso às informações relacionadas a dados sem transparência (ou seja, dados inobserváveis). Adicionalmente, a norma requer que a companhia considere todos os aspectos de riscos de não desempenho (“*nonperformance risk*”), incluindo o próprio crédito da Companhia, ao mensurar o valor justo de um passivo.

A hierarquia do valor justo considera três níveis a serem utilizadas ao mensurar e divulgar o valor justo. Um instrumento de categorização na hierarquia do valor justo baseia-se no menor nível de “*input*” significativo para sua mensuração. Abaixo está demonstrada uma descrição dos três níveis de hierarquia:

Notas Explicativas

Nível 1 — Os “inputs” são preços negociados (sem ajustes) em mercados ativos para ativos ou passivos idênticos a que a entidade possa ter acesso na data da mensuração;

Nível 2 — Os “inputs” são diferentes dos preços negociados em mercados ativos incluídos no Nível 1, sendo informações observáveis para o ativo ou passivo, direta ou indiretamente. Os “inputs” do Nível 2 incluem preços praticados em um mercado ativo para ativos ou passivos similares, preços praticados em um mercado inativo para ativos ou passivos idênticos; ou “inputs” que são observáveis ou que possam corroborar na observação de dados de um mercado por correlação ou de outras formas para substancialmente toda parte do ativo ou passivo.

Nível 3 — Os “inputs” para o ativo ou passivo não são baseados em variáveis observáveis de mercado. Esses “inputs” representam as melhores estimativas da Administração da Companhia, geralmente mensurados utilizando modelos de precificação, fluxo de caixa descontado, ou metodologias similares que demandam um significativo julgamento ou estimativa.

A tabela abaixo demonstra a hierarquia do valor justo dos instrumentos financeiros da Companhia em 30 de junho de 2017 e em 31 de dezembro 2016.

Ativos	Hierarquia do valor justo	Valor justo			
		Controladora		Consolidado	
		30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Caixa e bancos	Nível 1	18	17	38.269	16.376
Certificados de Depósito Bancário - CDB	Nível 2	18.593	-	45.044	44.580
Debêntures	Nível 2	382	1.420	34.126	54.832
Letras financeiras do Tesouro - LFT	Nível 2	46.571	21.620	193.694	200.432
Letras do Tesouro Nacional - LTN	Nível 2	-	-	43.211	185.487
Notas do Tesouro Nacional - NTN	Nível 2	-	743	3.230	4.750
Fundos de terceiros	Nível 2	-	71	1.696	2.277
Letras financeiras	Nível 2	19.879	14.471	80.003	111.780
Aplicações financeiras compromissadas	Nível 2	-	-	29.546	27.517
Ações de companhias fechadas	Nível 3	-	-	-	6.445
Ações (i)	Nível 1	-	-	1.465	3.317
Total dos Ativos		85.443	38.342	470.284	657.793

(i) Refere-se as ações da Contax Participações S.A. (CTAX3), recebidas com a liquidação e partilha de bens da CTX (Nota 1).

Administração do risco financeiro

A Companhia, como holding, com exceção ao risco de taxa de juros, não sofre impacto da inflação, da variação de preços dos principais insumos e produtos e do câmbio no seu resultado operacional, no entanto, é afetada pelos efeitos destas variações nos resultados de suas principais controladas diretas e indiretas consolidadas nas suas Informações Trimestrais.

As controladas diretas e indiretas consolidadas nas Informações Trimestrais da Companhia estão expostas a uma variedade de riscos financeiros, tais como: risco de mercado (incluindo risco de

Notas Explicativas

alterações na moeda, risco de taxa de juros sobre valor justo, risco de taxa de juros sobre fluxo de caixa e risco de preço), risco de crédito e risco de liquidez.

O gerenciamento de risco é realizado pela diretoria de tesouraria, de acordo com as políticas aprovadas pela Administração de cada controlada.

(a) Risco de taxa de juros

Ativos financeiros

Os equivalentes de caixa e as aplicações financeiras em moeda local são mantidos, substancialmente, em fundos de investimento, geridos para Companhia e suas controladas consolidadas, e aplicações em títulos privados, emitidos por instituições financeiras de primeira linha.

O risco de taxa de juros vinculados aos ativos decorre da possibilidade de ocorrerem queda nessas taxas e, conseqüentemente, na remuneração desses ativos.

Esses ativos financeiros estão assim representados no balanço:

	30/06/2017		Controladora 31/12/2016	
	Valor Contábil	Valor Justo	Valor Contábil	Valor Justo
	Ativo			
Aplicações financeiras	85.425	85.425	38.325	38.325
	85.425	85.425	38.325	38.325

	30/06/2017		Consolidado 31/12/2016	
	Valor Contábil	Valor Justo	Valor Contábil	Valor Justo
	Ativo			
Equivalentes de caixa (i)	-	-	170.096	170.096
Aplicações financeiras (i)	430.551	430.551	461.551	461.551
	430.551	430.551	631.647	631.647

(i) Os saldos não consideram análise de nível de stress.

Passivos financeiros

A Companhia e suas controladas diretas e indiretas consolidadas nas Informações Trimestrais da Companhia possuem empréstimos e financiamentos sujeitos a taxa de juros flutuantes com base na TJLP, IPCA e no CDI, no caso das dívidas expressas em Reais.

Análise de sensibilidade de risco de taxa de juros

A Companhia e suas controladas consolidadas em suas Informações Trimestrais consideram que o risco de variações nas taxas de juros advém do seu passivo vinculado ao IPCA, à TJLP e principalmente ao CDI. Sendo assim, o risco está associado à elevação dessas taxas.

Notas Explicativas

No período findo em 30 de junho de 2017, a Administração estimou cenários de variação nas taxas IPCA, CDI e TJLP. No caso da TR, foi mantido a taxa de 2%, tendo em vista que a sua variação é inexpressiva. Para o cenário provável, foram utilizadas as taxas na data de encerramento do período. Tais taxas foram estressadas em 25% e 50%, servindo de parâmetro para os cenários possível e remoto, respectivamente.

30/06/2017								
Cenários de taxas de juros								
Cenário provável			Cenário possível – 25%			Cenário remoto – 50%		
CDI	TJLP	IPCA*	CDI	TJLP	IPCA	CDI	TJLP	IPCA
10,14%	7,00%	3,00%	12,68%	8,75%	3,75%	15,21%	10,50%	4,50%

(*) taxa acumulada dos últimos 12 meses

Em 30 de junho de 2017, a Administração estimou o fluxo futuro de pagamentos de juros de suas dívidas vinculadas ao IPCA, CDI, TJLP, e à TR com base nas taxas de juros apresentadas acima, assumindo ainda, que todos os pagamentos de juros seriam realizados nas datas de liquidação previstas contratualmente. Não foram considerados fluxos de dívidas contratadas entre empresas do grupo. O impacto das elevações hipotéticas nas taxas de juros pode ser mensurado pela diferença dos fluxos futuros dos cenários possível e remoto em relação ao cenário provável, onde não há estimativa de elevação. Cabe ressaltar que tal análise de sensibilidade considera fluxos de pagamentos em datas futuras. Assim, o somatório global dos valores em cada cenário não equivale ao valor justo, ou ainda, ao valor presente desses passivos. O valor justo desses passivos, mantendo-se o risco de crédito da Companhia e suas controladas inalterado, não seria impactado em caso de variações nas taxas de juros, tendo em vista que as taxas utilizadas para levar os fluxos a valor futuro seriam as mesmas que trariam os fluxos a valor presente.

Adicionalmente, são mantidos equivalentes de caixa e aplicações financeiras em títulos pós-fixados que teriam um aumento de remuneração nos cenários possível e remoto, neutralizando parte do impacto das elevações das taxas de juros no fluxo de pagamentos das dívidas. Entretanto, por não ter uma previsibilidade de vencimentos equivalente a dos passivos financeiros, o impacto dos cenários sobre tais ativos não foi considerado. Os saldos de equivalentes de caixa e de aplicações financeiras estão apresentados na Nota 9.

Os efeitos de exposição à taxa de juros, nos cenários de sensibilidade estimados pela Companhia, estão demonstrados nas tabelas a seguir:

Controladora					
30/06/2017					
Operação	Risco individual	Até 1 ano	2 a 3 anos	4 a 5 anos	Total
Cenário Provável					
Dívidas em CDI	-	11.593	11.316	1.036	23.945
Total vinculado a taxas de juros		11.593	11.316	1.036	23.945
Cenário Possível					
Dívidas em CDI	Alta do CDI	14.502	15.135	1.552	31.189
Total vinculado a taxas de juros		14.502	15.135	1.552	31.189
Cenário Remoto					

Notas Explicativas

Dívidas em CDI	Alta do CDI	17.416	19.373	2.186	38.975
Total vinculado a taxas de juros		17.416	19.373	2.186	38.975
<i>Impactos estimados no valor justo dos instrumentos financeiros</i>					
Cenário Possível – Cenário Provável		2.909	3.819	516	7.244
CDI		2.909	3.819	516	7.244
Cenário Remoto - Cenário Provável		5.823	8.057	1.150	15.030
CDI		5.823	8.057	1.150	15.030

Consolidado						
30/06/2017						
Operação	Risco individual	Até 1 ano	2 a 3 anos	4 a 5 anos	Maiores que 5 anos	Total
<i>Cenário Provável</i>						
Dívidas em CDI	-	142.687	197.120	109.601	194.105	643.513
Dívidas em IPCA	-	4.118	7.738	77.164	-	89.020
Dívidas em TR	-	26.743	49.590	37.517	78.250	192.100
Dívidas em TJLP	-	8.752	5.787	132	-	14.671
Total vinculado a taxas de juros	-	182.300	260.235	224.414	272.355	939.304
<i>Cenário Possível</i>						
Dívidas em CDI	Alta do CDI	173.270	243.126	134.872	236.004	787.272
Dívidas em IPCA	Alta do IPCA	4.131	7.845	79.120	-	91.096
Dívidas em TR	Alta do TR	26.743	49.597	37.529	78.335	192.204
Dívidas em TJLP	Alta da TJLP	10.156	6.952	160	-	17.268
Total vinculado a taxas de juros		214.300	307.520	251.681	314.339	1.087.840
<i>Cenário Remoto</i>						
Dívidas em CDI	Alta do CDI	203.430	288.985	159.977	277.227	929.619
Dívidas em IPCA	Alta do IPCA	4.145	7.953	81.123	-	93.221
Dívidas em TR	Alta do TR	26.744	49.604	37.540	78.419	192.307
Dívidas em TJLP	Alta da TJLP	11.557	8.159	189	-	19.905
Total vinculado a taxas de juros		245.876	354.701	278.829	355.646	1.235.052
<i>Impactos estimados no valor justo dos instrumentos financeiros</i>						
Cenário Possível – Cenário Provável		32.000	47.285	27.267	41.984	148.536
CDI		30.583	46.006	25.271	41.899	143.759
IPCA		13	107	1.956	-	2.076
TR		-	7	12	85	104
TJLP		1.404	1.165	28	-	2.597

Notas Explicativas

Cenário Remoto - Cenário Provável	63.576	94.466	54.415	83.291	295.748
CDI	60.743	91.865	50.376	83.122	286.106
IPCA	27	215	3.959	-	4.201
TR	1	14	23	169	207
TJLP	2.805	2.372	57	-	5.234

(b) Risco de crédito

Risco de crédito é o risco de uma das partes contratantes de instrumento financeiro causar prejuízo financeiro à outra parte pelo não cumprimento da sua obrigação perante esta outra. É a possibilidade de ocorrência de perdas associadas (i) ao não cumprimento pelo tomador ou contraparte de suas respectivas obrigações financeiras nos termos pactuados, (ii) à desvalorização de contrato de crédito decorrente da deterioração na classificação de risco do tomador, (iii) à redução de ganhos ou remunerações, ou (iv) às vantagens concedidas na renegociação ou devido aos custos de recuperação.

Os riscos de crédito da Companhia estão substancialmente associados aos riscos de crédito de suas controladas que representam o segmento de negócios nos quais a Companhia concentra seus investimentos.

A controlada direta Iguatemi e suas controladas consideram para avaliar a qualidade de créditos de potenciais clientes as seguintes premissas: o valor da garantia oferecida deve cobrir no mínimo 12 meses do custo de ocupação (aluguel, somando encargos comuns e fundos de promoção multiplicados por 12), as garantias aceitas (imóvel, carta fiança, seguro, etc.), a idoneidade de pessoas físicas e jurídicas envolvidas na locação (sócios; fiadores; caucionantes) e a utilização da empresa SERASA como referência para consultas.

(c) Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco de que a entidade enfrente dificuldades para cumprir obrigações relacionadas a passivos financeiros que são liquidadas pela entrega de caixa ou outro ativo financeiro.

A principal fonte de recursos da Companhia é o fluxo de dividendos oriundo dos resultados de suas controladas. Desta forma o risco de liquidez da Companhia está associado a capacidade de liquidez de suas controladas, principalmente na capacidade de pagar dividendos.

A previsão de fluxo de caixa é realizada nas entidades operacionais da controlada direta Iguatemi pelos profissionais de finanças que monitoram continuamente a liquidez para assegurar que a controlada direta Iguatemi tenha caixa suficiente para atender às necessidades operacionais. Essa previsão leva em consideração os planos de financiamento da dívida, o cumprimento das metas internas do quociente do balanço patrimonial e, se aplicável, as exigências regulatórias externas ou legais.

(d) Risco de vencimentos antecipados de empréstimos e financiamentos

A ocorrência de eventos de inadimplemento em alguns dos instrumentos de dívida da Companhia e de suas controladas poderá configurar o vencimento antecipado de outros instrumentos de dívida. A

Notas Explicativas

impossibilidade de incorrer em dívidas adicionais pode impedir a capacidade de investir em seu negócio e de fazer dispêndios de capital necessários ou aconselháveis, o que pode prejudicar os planos de investimentos e a lucratividade da Companhia.

Os riscos de vencimento antecipado decorrente do não cumprimento dos “covenants” financeiros e não financeiros atrelados às dívidas estão detalhados na Nota 14, na seção “Covenants” para as controladas diretas e indiretas consolidadas nas Informações Trimestrais da Companhia.

(e) Riscos contingenciais

Os riscos contingenciais são avaliados segundo hipóteses de exigibilidade e estão segregados entre provisões e passivos contingentes, conforme definições contidas no CPC 25/IAS 37. Provisões são as contingências consideradas como de risco provável, reconhecidas no passivo, pois existe uma obrigação presente como resultado de evento passado, sendo provável uma saída de recursos para liquidar a obrigação.

(f) Gestão de capital

A Companhia, como empresa de participação no capital de outras sociedades, administra sua estrutura de capital de acordo com as melhores práticas de mercado buscando o equilíbrio ótimo entre o endividamento financeiro e capital próprio (patrimônio líquido, lucros acumulados e reservas de lucros).

O objetivo da gestão de capital é de assegurar níveis de liquidez e alavancagem financeira que possibilitem o crescimento sustentado do Grupo, plano de investimentos estratégicos e retorno aos acionistas.

A Companhia poderá alterar sua estrutura de capital, de acordo com as condições econômico-financeiras de forma a otimizar sua alavancagem financeira e gestão da dívida.

4. RECEITAS DE VENDAS E/OU SERVIÇOS

	Período de três meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Aluguéis	-	-	133.868	126.861
Estacionamento	-	-	36.024	35.200
Prestação de serviços	739	632	13.792	13.551
Outros (*)	-	-	13.484	13.573
Receita bruta de vendas e/ ou serviços	739	632	197.168	189.185
Deduções da receita bruta				
Impostos e contribuições	(105)	(90)	(13.913)	(14.102)
Outras deduções	-	-	(13.572)	(12.131)
	(105)	(90)	(27.485)	(26.233)
Receita de vendas e/ ou serviços	634	542	169.683	162.952

Notas Explicativas

	Período de seis meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Aluguéis	-	-	265.119	248.299
Estacionamento	-	-	71.480	69.032
Prestação de serviços	1.489	1.274	27.235	26.275
Outros (*)	-	-	26.258	26.228
Receita bruta de vendas e/ ou serviços	1.489	1.274	390.092	369.834
Deduções da receita bruta				
Impostos e contribuições	(212)	(181)	(27.175)	(25.495)
Outras deduções	-	-	(25.616)	(20.760)
	(212)	(181)	(52.791)	(46.255)
Receita de vendas e/ ou serviços	1.277	1.093	337.301	323.579

(*) O valor da linha de outros, refere-se substancialmente a apropriação da receita diferida, oriunda da amortização dos recursos recebidos pela cessão de direitos.

5. DESPESAS POR NATUREZA

A Companhia optou por apresentar a demonstração do resultado por função. O detalhamento das despesas por natureza está apresentado a seguir:

	Período de três meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Despesas por natureza				
Depreciação e amortização	-	-	(26.399)	(27.241)
Pessoal	(2.574)	(2.307)	(19.256)	(18.894)
Estacionamento	-	-	(9.022)	(9.594)
Serviços de terceiros	(110)	(61)	(5.136)	(4.300)
Fundo de promoção	-	-	(690)	(2.050)
Remuneração baseada em ações	-	-	-	(348)
Outros custos e despesas	(1.953)	(2.628)	(18.009)	(17.593)
	(4.637)	(4.996)	(78.512)	(80.020)
Classificadas como:				
Custos dos bens e/ou serviços vendidos	(34)	(20)	(55.349)	(54.638)
Despesas gerais e administrativas	(4.603)	(4.976)	(23.163)	(25.382)
	(4.637)	(4.996)	(78.512)	(80.020)

	Período de seis meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016

Notas Explicativas

Despesas por natureza	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Depreciação e amortização	-	(1)	(52.895)	(55.106)
Pessoal	(5.915)	(3.896)	(37.238)	(37.257)
Estacionamento	-	-	(18.039)	(18.796)
Serviços de terceiros	(503)	(149)	(9.276)	(8.480)
Fundo de promoção	-	-	(1.386)	(4.016)
Remuneração baseada em ações	-	-	(66)	(695)
Outros custos e despesas	(3.890)	(4.876)	(34.428)	(30.239)
	(10.308)	(8.922)	(153.328)	(154.589)

	Controladora		Consolidado	
Classificadas como:	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Custos dos bens e/ou serviços vendidos	(71)	(278)	(107.823)	(104.663)
Despesas gerais e administrativas	(10.237)	(8.644)	(45.505)	(49.926)
	(10.308)	(8.922)	(153.328)	(154.589)

6. OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS

	Período de três meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
Outras receitas operacionais	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Resultado na alienação de ativo permanente	450	21	450	21
Dividendos recebidos	-	-	32	-
Outras receitas	-	-	10.377	7.033
	450	21	10.859	7.054

	Período de três meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
Outras despesas operacionais	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-	-	(2.381)	(2.310)
Tributos	-	-	(61)	(67)
Amortização de intangível - concessão	-	-	-	(616)
Perda com valor recuperável do ativo	-	-	-	(23.611)
Outras despesas	-	-	(521)	(152)
			(2.963)	(26.756)

	Período de seis meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
Outras receitas operacionais	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Resultado na alienação de ativo permanente	450	21	450	21
Dividendos prescritos	-	-	143	-
Outras receitas	2	-	14.070	19.262

Notas Explicativas

<u>452</u>	<u>21</u>	<u>14.663</u>	<u>19.283</u>
------------	-----------	---------------	---------------

	Período de seis meses findo em		
	Controladora	Consolidado	
	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Outras despesas operacionais			
Provisão para crédito de liquidação duvidosa	-	(5.929)	(4.249)
Provisão e baixa de investimentos e outros ativos	-	(471)	-
Perda, líquida de reversão, em processos judiciais	(113)	(148)	(113)
Tributos	-	(123)	(135)
Perda com valor recuperável do ativo	-	-	(23.611)
Amortização de intangível - concessão	-	-	(1.232)
Outras despesas	(26)	(663)	(1.094)
	<u>(139)</u>	<u>(7.334)</u>	<u>(30.434)</u>

7. RESULTADO FINANCEIRO

	Período de três meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Receitas financeiras				
Rendimentos de aplicações financeiras	1.685	876	10.466	13.268
Juros e variações monetárias sobre outros ativos	309	454	2.054	5.313
Juros e variações monetárias sobre empréstimos a receber de partes relacionadas	-	-	1.910	2.824
Atualização monetária de depósitos judiciais	18	19	41	44
Dividendos recebidos	10	-	10	-
Venda de ações	-	-	-	81
Outras receitas	3	-	21	71
	<u>2.025</u>	<u>1.349</u>	<u>14.502</u>	<u>21.601</u>

	Período de três meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Despesas financeiras				
Juros sobre empréstimos a pagar a terceiros	(3.837)	(4.591)	(37.934)	(37.507)
Juros sobre debêntures	-	-	(16.577)	(29.089)
Imposto sobre operações financeiras e encargos bancários	(281)	(87)	(1.813)	(898)
Perda com ativos financeiros a valor justo (i)	-	-	(836)	(1.050)
Juros e variações monetárias sobre outros passivos	-	-	522	(1.905)
Juros sobre impostos e contribuições parcelados e refinanciamento fiscal	(16)	(11)	(141)	(98)
Outras despesas	(29)	(30)	(3.405)	(3.215)
	<u>(4.163)</u>	<u>(4.719)</u>	<u>(60.184)</u>	<u>(73.762)</u>
	<u>(2.138)</u>	<u>(3.370)</u>	<u>(45.682)</u>	<u>(52.161)</u>

Notas Explicativas

	Período de seis meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Receitas financeiras				
Rendimentos de aplicações financeiras	2.955	1.820	25.918	30.920
Juros e variações monetárias sobre outros ativos	666	898	4.306	11.661
Juros e variações monetárias sobre empréstimos a receber de partes relacionadas	-	-	4.528	5.608
Atualização monetária de depósitos judiciais	47	43	95	92
Dividendos recebidos	11	-	11	-
Outras receitas	3	-	119	101
	3.682	2.761	34.977	48.382

	Período de seis meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Despesas financeiras				
Juros sobre empréstimos a pagar a terceiros	(8.149)	(9.501)	(76.529)	(71.088)
Juros sobre debêntures	-	-	(38.239)	(66.997)
Imposto sobre operações financeiras e encargos bancários	(381)	(171)	(2.877)	(1.999)
Perda com ativos financeiros a valor justo (i)	-	-	(1.853)	(11.153)
Juros e variações monetárias sobre outros passivos	-	-	(314)	(5.272)
Juros sobre impostos e contribuições parcelados e refinanciamento fiscal	(31)	(21)	(273)	(184)
Outras despesas	(65)	(169)	(6.378)	(6.375)
	(8.626)	(9.862)	(126.463)	(163.068)
	(4.944)	(7.101)	(91.486)	(114.686)

(i) Em 30 de junho de 2017, refere-se às ações da Contax Participações S.A. (CTAX3), recebidas com a liquidação e partilha de bens da CTX (Nota 1). Em 30 de junho de 2016, refere-se a variação das ações da Oi detidas pela Nanak (anteriormente detidas pelo FIA Caravelas) e JPSP.

8. IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL SOBRE O LUCRO

Os tributos sobre a renda abrangem o imposto de renda e a contribuição social sobre o lucro. A alíquota para imposto de renda é de 25% e a alíquota para contribuição social é de 9%, produzindo uma taxa tributária nominal combinada de 34%.

Os registros relativos à provisão de imposto de renda e contribuição social sobre o lucro reconhecidos no resultado são os seguintes:

	Período de três meses findo em	
	Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016
Tributos correntes	(11.579)	(13.758)
Tributos diferidos	1.851	7.089
Total	(9.728)	(6.669)

Notas Explicativas

	Período de três meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Resultado antes dos impostos e das participações	18.079	(13.520)	53.175	2.770
Resultado das empresas não sujeitas ao cálculo de IR/CSLL	-	-	(29.633)	(24.679)
Total do resultado tributável	18.079	(13.520)	23.542	(21.909)
IRPJ e CSLL sobre o resultado tributável (15%+10%+9%)	(6.147)	4.597	(8.004)	7.449
Ajustes para apuração da alíquota efetiva:				
Efeito tributário sobre exclusões (adições) permanentes (i)	(527)	(761)	208	(692)
Efeito tributário sobre exclusões (adições) temporárias (ii)	(29)	(80)	(207)	(8.463)
Exclusão (adição) permanente do resultado de equivalência patrimonial	8.082	(1.940)	(71)	(2.800)
Ativo fiscal diferido não constituído (iii)	(1.379)	(1.817)	(1.672)	(2.179)
Outros	-	1	18	16
Imposto de renda e contribuição social, de acordo com a demonstração do resultado	-	-	(9.728)	(6.669)

	Período de seis meses findo em	
	30/06/2017	30/06/2016
Tributos correntes	(24.493)	(27.755)
Tributos diferidos	9.575	8.814
Total	(14.918)	(18.941)

	Período de seis meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Resultado antes dos impostos e das participações	34.271	(15.257)	99.801	29.784
Resultado das empresas não sujeitas ao cálculo de IR/CSLL	-	-	(57.718)	(48.144)
Total do resultado tributável	34.271	(15.257)	42.083	(18.360)
IRPJ e CSLL sobre o resultado tributável (15%+10%+9%)	(11.652)	5.187	(14.308)	6.242
Ajustes para apuração da alíquota efetiva:				
Efeito tributário sobre exclusões (adições) permanentes (i)	(1.116)	(1.378)	3.754	(3.423)
Efeito tributário sobre exclusões (adições) temporárias (ii)	247	(61)	187	(9.550)
Exclusão (adição) permanente do resultado de equivalência patrimonial	16.250	(71)	(5)	(4.524)
Ativo fiscal diferido não constituído (iii)	(3.728)	(3.679)	(4.624)	(7.757)
Outros	(1)	2	78	71
Imposto de renda e contribuição social, de acordo com a demonstração do resultado	-	-	(14.918)	(18.941)

Notas Explicativas

- (i) Os principais itens de efeitos tributários de exclusão (adição) permanentes, quando aplicável, são: multas indedutíveis, patrocínios e doações indedutíveis, receitas de dividendos prescritos, amortização de ágio, provisões indedutíveis e reversões de provisões.
- (ii) Referem-se a efeitos de exclusões e adições temporárias para as quais não são constituídos créditos diferidos por conta de falta de expectativa de realização.
- (iii) Referem-se a ajustes aos ativos fiscais diferidos em decorrência da Companhia e determinadas controladas que não constituem crédito tributário sobre prejuízos fiscais e base negativa (Nota 11).

9. CAIXA, EQUIVALENTES DE CAIXA E APLICAÇÕES FINANCEIRAS

As aplicações financeiras realizadas pela Companhia e suas controladas, no período findo em 30 de junho de 2017 e em 31 de dezembro de 2016, são classificadas como caixa e equivalentes de caixa, títulos mantidos para negociação e mantidos até o vencimento e são mensuradas pelos seus respectivos valores justos.

A administração efetua a gestão de caixa da Companhia por meio de fundos de investimentos, com base na expectativa de utilização dos seus recursos para o desenvolvimento dos projetos previstos, sendo que é garantido resgate imediato dos recursos nos fundos, os quais estão sujeitos a um risco insignificante de mudança de valor.

(a) Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Caixa e bancos	18	17	38.269	16.376
Equivalentes de caixa (i) (c)	-	-	-	170.096
Total	18	17	38.269	186.472

(b) Aplicações financeiras

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Fundos de investimentos (ii) (c)	66.832	38.325	357.854	392.870
CDB – Certificados de Depósito Bancário	18.593	-	37.296	35.613
Aplicações financeiras compromissadas (v)	-	-	29.546	27.517
Letras Financeiras (iv)	-	-	5.855	5.542
Ações (iii)	-	-	1.465	3.317
Ações de companhias fechadas	-	-	-	6.453
Títulos públicos	-	-	-	9
Aplicações financeiras	85.425	38.325	432.016	471.321
Circulante	85.425	38.325	396.615	464.868
Não circulante	-	-	35.401	6.453

Notas Explicativas

- (i) Referem-se a Fundos de investimentos.
- (ii) Os fundos de investimentos são compostos substancialmente por fundos de renda fixa, com liquidez diária e rendimentos acumulados de 5,4496% para o período findo em 30 de junho de 2017 (30/06/2016 – 6,9048%; 31/12/2016 – 14,21%).
- (iii) Refere-se as ações da Contax Participações (CTAX3).
- (iv) Em 30 de junho de 2017, as letras financeiras da instituição financeira Banco Santander (Brasil S.A.), classificadas como títulos mantidos até o vencimento em função de sua característica, tem por objetivo a garantia do empréstimo celebrado entre a CSC 41 Participações Ltda e o Banco Santander em 31 de janeiro de 2013. Em 30 de junho de 2017, a Iguatemi possui capacidade financeira de manter o título até o seu vencimento.
- (v) As aplicações financeiras compromissadas da instituição financeira Itaú Unibanco S.A., classificadas como títulos mantidos até o vencimento, tem por objetivo a garantia de um empréstimo na modalidade de Certificado de Recebível Imobiliário (“CRI”) com vencimentos em 19 de junho de 2023 e 17 de setembro de 2025, firmado entre a controlada Iguatemi e os bancos Banco BTG Pactual S/A (Coordenador Líder) e Banco Bradesco BBI S/A (Coordenadores ou Sindicato). Em 30 de junho de 2017, a Iguatemi possui capacidade financeira de manter o título até o seu vencimento.

(c) Composição das carteiras dos fundos de investimentos

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Títulos públicos	-	-	-	170.096
Títulos classificados em equivalentes de caixa	-	-	-	170.096
Títulos públicos	46.571	22.363	240.136	220.557
Títulos privados	20.261	15.891	109.970	163.247
CDB – Certificados de Depósito Bancário	-	-	7.748	8.967
Outros	-	71	-	99
Títulos classificados em aplicações financeiras	66.832	38.325	357.854	392.870
Fundos de investimentos	66.832	38.325	357.854	562.966

10. CONTAS A RECEBER

	Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016
Aluguéis a receber	140.512	145.737
Venda de imóveis (i)	97.853	112.026
Co-participação a receber (ii)	13.234	15.324
Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(39.407)	(33.922)
Total	212.192	239.165
Circulante	132.708	154.497
Não circulante	79.484	84.668

- (i) Representadas substancialmente por vendas de imóveis realizadas pelas investidas PBES, CS41, SCRP, SJRP e 01NG no consolidado, atualizado mensalmente pelos índices INCC/FGV e/ou IGP-M/FGV.

Notas Explicativas

- (ii) Representa substancialmente saldos a receber pelo direito de uso do espaço imobiliário. As coparticipações são faturadas de acordo com contratos e reconhecidas no resultado em função do prazo do aluguel contratado.

A composição por idade dos valores a receber é apresentada a seguir:

	Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016
A vencer de 721 a 1440 dias	62.504	64.192
A vencer de 361 a 720 dias	16.980	20.476
A vencer até 360 dias	120.196	144.174
Vencidas até 30 dias	4.561	4.487
Vencidas de 31 a 60 dias	2.413	2.860
Vencidas de 61 a 90 dias	2.042	1.414
Vencidas de 91 a 120 dias	1.162	1.357
Vencidas de 121 a 360 dias	11.506	11.533
Vencidas há mais de 360 dias	30.235	22.594
Total	251.599	273.087

A Iguatemi e suas controladas constituem provisão para perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa para títulos vencidos e a vencer, cujos clientes possuem valores em atraso com prazos superiores a 360 dias. Também constituem provisão para casos específicos que apresentem risco de eventuais perdas, de acordo com análise efetuada pela sua Administração.

O saldo da rubrica “Contas a receber” inclui valores vencidos no fim do período, para os quais a Iguatemi e suas controladas não constituem provisão para perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa, uma vez que os valores ainda são considerados recuperáveis pela Iguatemi e suas controladas.

Abaixo a composição por vencimento dos títulos, que não formam a base para perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa:

	Consolidado			
	30/06/2017	%	31/12/2016	%
A vencer	197.499	93,1%	226.295	94,6%
Vencidas até 30 dias	4.231	2,0%	4.075	1,7%
Vencidas de 31 a 60 dias	1.951	0,9%	2.363	1,0%
Vencidas de 61 a 90 dias	1.592	0,8%	1.161	0,5%
Vencidas de 91 a 120 dias	853	0,4%	863	0,4%
Vencidas de 121 a 360 dias	6.066	2,8%	4.408	1,8%
Total	212.192	100%	239.165	100%

Com base na avaliação dos riscos de créditos a receber, a Iguatemi considera que para os títulos mencionados anteriormente, não são esperadas eventuais perdas.

As movimentações na provisão para créditos de liquidação duvidosa de clientes consolidada são as seguintes:

Consolidado
30/06/2017

Notas Explicativas

Saldo em 31 de dezembro de 2016	(33.922)
Constituições/ reversões de provisão para crédito de liquidação duvidosa	(5.929)
Baixa de créditos incobráveis	444
Saldo em 30 de junho de 2017	(39.407)

Para determinar a recuperação do contas a receber, a Iguatemi e suas controladas consideram qualquer mudança na qualidade de crédito do cliente da data em que o crédito foi inicialmente concedido até o final do período de relatório.

A composição por idade de vencimentos dos valores incluídos nas perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa é apresentada a seguir:

	Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016
A vencer	2.181	2.547
Vencidas até 30 dias	330	412
Vencidas de 31 a 60 dias	462	497
Vencidas de 61 a 90 dias	450	253
Vencidas de 91 a 120 dias	309	494
Vencidas de 121 a 360 dias	5.440	7.125
Vencidas há mais de 360 dias	30.235	22.594
Total	39.407	33.922

11. TRIBUTOS CORRENTES E DIFERIDOS SOBRE A RENDA

	Controladora		Consolidado	
	Ativo		Ativo	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Tributos correntes a recuperar				
Impostos retidos na fonte- IR/CS (i)	477	927	5.099	3.089
Antecipação de Imposto de Renda (i)	-	-	328	317
Antecipação de Contribuição Social (i)	-	-	90	73
Impostos a recuperar (iii)	-	-	8.998	13.651
Outros tributos correntes	-	-	7.230	7.548
	477	927	21.745	24.678
Tributos diferidos e a recuperar				
IR e CS - sobre diferenças temporárias (ii)	-	-	4.187	4.259
IR sobre prejuízos fiscais e CS sobre base negativa (ii)	-	-	122.617	100.481
Impostos a recuperar (iii)	19.580	18.485	26.686	24.927
	19.580	18.485	153.490	129.667
Circulante	477	927	21.745	24.678
Não circulante	19.580	18.485	153.490	129.667
			Controladora	Consolidado

Notas Explicativas

	Passivo		Passivo	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Tributos correntes a recolher				
Imposto de Renda e Contribuição Social a pagar	-	-	21.368	12.400
Outros	114	106	11.754	7.539
Circulante	114	106	33.122	19.939
Tributos diferidos				
IR/CS diferido sobre receita diferida (iv)			5.446	13.165
IR/CS sobre diferenças temporárias			92.177	91.134
Não circulante			97.623	104.299

- (i) Referem-se principalmente às antecipações de Impostos de Renda (“IR”), Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (“CSLL” ou “CS”) e créditos de IRRF sobre aplicações financeiras, os quais serão compensados com tributos federais a serem apurados futuramente.
- (ii) Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos são reconhecidos somente na extensão em que seja provável que existirá base tributável positiva para a qual as diferenças temporárias possam ser utilizadas e prejuízos fiscais possam ser compensados. Ativos de imposto de renda e contribuição social diferidos são revisados a cada data de encerramento do exercício e serão reduzidos na medida em que sua realização não seja mais provável. A Companhia e suas controladas compensam seus prejuízos fiscais e base negativa da contribuição social, até o limite de 30% do lucro fiscal apurado, conforme legislação fiscal vigente. A Iguatemi registrou a totalidade dos créditos fiscais diferidos, decorrentes de prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social e diferenças temporárias relacionadas às provisões para riscos fiscais, trabalhistas e cíveis. A perspectiva de realização do saldo pela Iguatemi é de 7 a 13 anos.

Adicionalmente, para a Companhia e controladas diretas e indiretas que não apresentaram, em 30 de junho de 2017, históricos de rentabilidade e/ou expectativa de geração de lucros tributáveis, os créditos tributários sobre os prejuízos fiscais de imposto de renda e da base negativa da contribuição social não foram reconhecidos na sua totalidade, bem como, os créditos tributários sobre diferenças temporárias. A Companhia possui créditos não constituídos, oriundos de prejuízos fiscais e base negativa de contribuição social não reconhecidos contabilmente, a serem compensados com lucros tributários futuros no montante de R\$52.267 (31/12/2016 - R\$48.544). Os créditos não reconhecidos contabilmente pelas controladas diretas e indiretas da Companhia totalizam R\$42.981 (31/12/2016 – R\$42.085).

- (iii) Referem-se substancialmente, a antecipações de IR e CSLL realizadas em anos anteriores, os quais serão compensados com tributos federais devidos e ou restituídos. Adicionalmente os saldos são atualizados mensalmente pela Selic.
- (iv) Os valores são apurados com base na receita diferida da controlada Iguatemi, que representam os recursos recebidos pela cessão de direitos (estrutura técnica) dos shoppings, que serão reconhecidas no resultado linearmente.

Notas Explicativas

12. DEPÓSITOS E BLOQUEIOS JUDICIAIS

Em algumas situações, por exigência legal ou por apresentação de garantias, são efetuados depósitos judiciais para garantir a continuidade dos processos em discussão. Esses depósitos judiciais podem ser exigidos para processos cuja probabilidade de perda foi avaliada pela Companhia e suas controladas, fundamentada na opinião de seus assessores jurídicos, como provável, possível e remota.

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Tributários	2	2	3.397	3.402
Trabalhistas	1.068	1.022	1.556	1.501
Cíveis	-	-	170	154
Total não circulante	1.070	1.024	5.123	5.057

Conforme estabelecido pelas respectivas legislações, os depósitos judiciais são atualizados monetariamente.

13. INVESTIMENTOS (inclui Propriedades para investimentos)

(a) Investimentos

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Participações avaliadas por equivalência patrimonial	1.473.230	1.468.620	29.352	26.477
Outros investimentos	978	978	15.416	14.896
Subtotal	1.474.208	1.469.598	44.768	41.373
Propriedade para investimento	-	-	4.027.984	4.022.889
Total	1.474.208	1.469.598	4.072.752	4.064.262

Resumo das movimentações dos saldos de investimentos

Notas Explicativas

	Controladora					Consolidado	
	JPSP	BRIO	FIP GJ	FIP BRIO	EDSP66	Outros	Total
Subtotal em 1º janeiro de 2017	53.005	274	4.474	22.293	-	-	26.477
Outras Participações Societárias	-	-	-	-	-	978	14.896
Saldo em 1º janeiro de 2017	53.005	274	4.474	22.293	-	978	41.373
Subscrição / aquisições de ações (cotas)	148	-	16	1.000	-	-	1.000
Dividendos a receber de controladas	-	-	-	-	(295)	-	(65)
Resultado de equivalência patrimonial	(2.736)	(31)	(13)	(565)	101	62	(15)
Equivalência sobre o lucro acumulados do período	-	-	-	-	-	-	320
Reserva reflexa de remuneração baseada em ações	(4.368)	-	-	-	-	-	(4.368)
Varição de ações em tesouraria reflexa	(639)	-	-	-	-	-	(639)
Varição de participação de investimentos	293	-	-	-	-	-	295
Ajuste de variação de conversão	391	-	-	-	-	-	391
Outros	(8)	-	1	-	1.474	(62)	970
Resgate cotas fundo de investimento	-	-	(4.478)	-	4.478	-	984
Subtotal em 30 de junho de 2017	51.122	243	-	22.728	5.758	-	29.352
Outras Participações Societárias	-	-	-	-	-	978	15.416
Saldo em 30 de junho de 2017	51.122	243	-	22.728	5.758	978	44.768

Notas Explicativas

(b) Participações avaliadas pela equivalência patrimonial na Companhia:

Controladas	Patrimônio líquido (**)	Capital Social Integralizado	Lucro líquido (prejuízo) do período	Qtde. milhares de ações		Participação * % no Capital		Investimento	Equivalência patrimonial	30/06/2017
				Ordinárias	Preferenciais	Total	Votante			31/12/2016
Iguatemi (i)	2.743.833	1.231.313	100.378	89.643	-	50.7823	50.7823	1.393.379	50.976	
JPSP	51.601	107.363	(2.768)	33.539	20.335	99,0708	99,6200	51.122	(2.736)	
BRIO (iv)	607	7.501	(77)	1.600	-	40,0000	40,0000	243	(31)	
EDSPS66	8.289	6.246	146	4.338	-	69,4615	69,4615	5.758	101	
FIP BRIO Real Estate (ii) (iv)	50.004	54.000	(154)	24	-	44,4400	44,4400	22.728	(565)	
FIP GJ Real Estate	-	-	-	-	-	-	-	-	(13)	
Lucros a apropriar (iii)	-	-	-	-	-	-	-	-	62	
								1.473.230	47.794	

Controladas	Patrimônio líquido (**)	Capital Social Integralizado	Lucro líquido (prejuízo) do período	Qtde. milhares de ações		Participação * % no Capital		Investimento	Equivalência patrimonial	31/12/2016	30/06/2016
				Ordinárias	Preferenciais	Total	Votante			31/12/2016	30/06/2016
Iguatemi (i)	2.734.937	1.231.313	72.630	89.643	-	50,7717	50,7717	1.388.574	37.375		
JPSP	53.650	107.363	(47.133)	33.539	20.191	98,8000	99,6200	53.005	(37.410)		
BRIO	684	7.501	182	1.600	-	40,0000	40,0000	274	73		
FIP GJ Real Estate	6.441	6.510	(51)	5	-	69,4615	69,4615	4.474	(34)		
FIP BRIO Real Estate (ii)	50.158	54.000	(1.608)	24	-	44,4400	44,4400	22.293	(275)		
Lucros a apropriar (iii)	-	-	-	-	-	-	-	-	62		
								1.468.620	(209)		

(*) Cálculo excluindo ações em tesouraria

(**) Patrimônio líquido referente às informações individuais das investidas

(i) Capital social apresentado deduzido os gastos com emissão de ações

(ii) Quantidade de quotas

(iii) Lucros a apropriar entre a Companhia e a controlada

(iv) Patrimônio líquido para fins de equivalência patrimonial com base no item B93 CPC 36(R3) e Item 34 CPC18(R2).

- **Informações financeiras de coligadas não consolidadas nas Informações Trimestrais da Companhia**

Coligadas

Informações financeiras	BRIO	
	30/06/2017	31/12/2016
Ativo circulante	1.064	956
Ativo não circulante	221	222
Passivo circulante	(321)	(494)
Passivo não circulante	(356)	-
Patrimônio líquido	608	684
Participação da Companhia no patrimônio líquido da Brio	40%	40%
Valor contábil da participação na Brio	243	274
Receita líquida de venda de bens e/ou serviços para o período findo em 30 de junho de 2017 e 2016	493	629
Lucro (prejuízo) para o período findo em 30 de junho de 2017 e 2016	(77)	182

Informações financeiras	FIP Brio Real State	
	30/06/2017	31/12/2016
Ativo circulante	957	1.699
Ativo não circulante	49.100	48.600
Passivo circulante	(53)	(141)
Patrimônio líquido	50.004	50.158
Participação da Companhia no patrimônio líquido da Brio Real State	44,44%	44,44%
Valor contábil da participação na Brio Real State	22.222	22.290
Prejuízo do período para o período findo em 30 de junho de 2017 e 2016	(154)	(1.295)

Notas Explicativas

Principais movimentações dos investimentos:

JPSP

Em Assembleia Geral Extraordinária da JPSP, realizada em 21 de dezembro de 2016, foi aprovado a redução de Capital da JPSP, no montante de R\$118.685, sem o cancelamento de ações, mantendo-se inalterado o percentual de participação dos acionistas no capital social da JPSP. A redução de capital ora aprovada, tornou-se efetiva em 21 de fevereiro de 2017 com o decurso do prazo de 60 dias e consistiu (i) do total, o montante de R\$92.583 para absorção de prejuízos no montante dos prejuízos acumulados constantes das Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro de 2015; e (ii) o valor de R\$26.102 para restituição aos acionistas de parte do valor de suas ações. Tiveram direito ao recebimento da restituição de capital todos os detentores de ações de emissão da JPSP na data-base de 24 de fevereiro de 2017 (inclusive), sendo que as ações de emissão da JPSP passaram a ser negociadas ex-redução a partir de 1º de março de 2017 (inclusive). O pagamento a título de restituição de capital foi efetuado aos acionistas como parte do valor de suas ações no dia 10 de março de 2017, em moeda corrente nacional, no montante bruto de R\$0,48 (quarenta e oito centavos) por ação.

FIP GJ

Em Assembleia Geral de Cotistas do Fundo de Investimento em Participações GJ Real State, realizada em 20 de fevereiro de 2017, foi deliberado a liquidação e o encerramento do Fundo na data de 24 de fevereiro de 2017 (data de liquidação). Nesta data, os cotistas receberam parte de seu pagamento com entrega de ativos que compõe a carteira do Fundo, a saber, 6.246.000 (seis milhões e duzentos e quarenta e seis mil) ações ordinárias de emissão da EDSP66 Participações S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.663.971/0001-23 (“Ativos”), e o saldo remanescente em dinheiro, na proporção de suas cotas, em moeda corrente nacional, com base no fechamento do dia 24 de fevereiro de 2017, após deduzir todas as despesas e custos necessários para a liquidação e extinção do Fundo.

Iguatemi

Em 26 de abril de 2017, foi aprovado em Assembleia Geral Extraordinária e Ordinária da Iguatemi, dentre outras matérias, a proposta para a distribuição de dividendos no montante de R\$120.000, referente ao resultado do exercício de 2016, sendo R\$0,67984549809 por ação a serem pagos, 50% em 22 de maio de 2017 e o restante em 22 de setembro de 2017.

(c) Propriedades para investimentos

Ao custo

	Vida útil média remanescente em anos	Consolidado	
		30/06/2017	31/12/2016
Terrenos		450.812	450.738
Edificações, instalações e outros	35 a 60 ⁽ⁱ⁾	4.112.928	4.059.089
Depreciação acumulada		(616.320)	(568.065)
		3.947.420	3.941.762
Ágio por mais valia de ativos ⁽ⁱⁱ⁾			
Aquisição de 100% da SISP			

Notas Explicativas

Terrenos		20.034	20.034
Edificações, instalações e outros	40 ⁽ⁱ⁾	8.777	8.777
Depreciação acumulada		<u>(2.379)</u>	<u>(2.280)</u>
		26.432	26.531
Aquisição de 100% da Solway			
Terrenos		9.318	9.318
Edificações, instalações e outros	45 ⁽ⁱ⁾	20.740	20.740
Depreciação acumulada		<u>(5.139)</u>	<u>(4.931)</u>
		24.919	25.127
Subscrições de ações da JK Iguatemi			
Terrenos		5.433	5.433
Edificações, instalações e outros	60 ⁽ⁱ⁾	3.133	3.133
Depreciação acumulada		<u>(261)</u>	<u>(235)</u>
		8.305	8.331
Aquisição de 65,14% da RAS			
Edificações, instalações e outros	45 ⁽ⁱ⁾	10.289	10.289
Depreciação acumulada		<u>(1.485)</u>	<u>(1.371)</u>
		8.804	8.918
Aquisição de 3,75% SPH			
Edificações, instalações e outros	44 ⁽ⁱⁱⁱ⁾	15.637	15.637
Depreciação acumulada		<u>(682)</u>	<u>(504)</u>
		14.955	15.133
Subtotal		<u>4.030.835</u>	<u>4.025.802</u>
Eliminação lucros a realizar		<u>(2.851)</u>	<u>(2.913)</u>
Total		<u>4.027.984</u>	<u>4.022.889</u>

- (i) A vida útil dos demais itens classificados como propriedades para investimento é avaliada anualmente e reflete a natureza dos bens e sua utilização pela controlada direta Iguatemi.
- (ii) Referem-se a mais valia de ativos gerados na aquisição destas empresas pela controlada direta Iguatemi, líquido de amortização. São apresentados no consolidado como propriedade para investimentos, devido a sua natureza.
- (iii) Mais valia de ativo gerada na aquisição da participação de 100% da empresa SPH1 Empreendimentos Imobiliários S.A. ("SPH"), que tem a fração de 3,75% do empreendimento Shopping Pátio Higienópolis I.

A controlada direta Iguatemi obteve financiamento para expansões do Shopping Center Iguatemi Porto Alegre e construção do futuro Outlet na cidade de Tijucas em Santa Catarina, capitalizando ao custo dos ativos os encargos desses financiamentos até o início da operação dos empreendimentos. Em 27 de abril de 2016, foi inaugurado a expansão do Shopping Center Porto Alegre. Até 30 junho de 2017, a controlada direta Iguatemi capitalizou o montante de R\$6.516 (31/12/2016 - R\$18.242).

A movimentação das propriedades para investimento é como segue:

	Consolidado	
	<u>30/06/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Saldo inicial	4.022.889	3.996.971
Adições	53.909	124.611
Baixas	-	(70)
Depreciações	(48.876)	(97.624)

Notas Explicativas

Transferências	-	(1.122)
Outras movimentações	62	123
Saldo final	4.027.984	4.022.889

A controlada direta Iguatemi anualmente estima o valor justo das propriedades para investimento. A administração concluiu que não há indicativo de perda para o exercício findo em 31 de dezembro de 2016, permanecendo inalterado para 30 de junho de 2017, conforme demonstrado a seguir:

	31/12/2016		
	Shoppings em operação	Shoppings anunciados ^(*)	Total
Valor justo	9.027.452	14.449	9.041.901
Área bruta locável própria (mil m ²)	456	39	495

(*) Referem-se à posição das expansões e novos shoppings.

O valor justo das propriedades para investimento foi estimado internamente utilizando o fluxo de caixa descontado. Todos os cálculos são baseados na análise das qualificações físicas das propriedades em estudo e das informações diversas levantadas no mercado, que são utilizadas na determinação dos valores justos dos empreendimentos.

Não foram incluídos nos cálculos as potenciais expansões, as permutas de terrenos e os projetos não anunciados (mesmo os constantes do “guidance”).

As seguintes premissas foram utilizadas para avaliação:

	31/12/2016
Taxa de desconto real	7,2 % - 9,6% a.a.
Taxa de crescimento real na perpetuidade	2% a.a.

Com base no valor justo das propriedades para investimento, a Administração da Iguatemi concluiu que não há indicativo de desvalorização do ativo que requer a redução ao valor recuperável.

14. EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS (Inclui debêntures)

(a) Empréstimos e financiamentos por natureza

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Debêntures e juros provisionados sobre debêntures ^(*)	-	-	640.308	805.249
RB Capital CDI - 0,10% a.a	-	-	279.185	282.094
RB Capital CDI + 0,15% a.a	-	-	204.134	203.986
Banco Itaú TR + 9,50% a.a	-	-	160.074	159.149
Banco Itau 92,50% do CDI	-	-	151.943	152.950
Banco Bradesco CDI + 1,65% a.a	132.908	124.759	132.908	124.759
RB Capital CDI + 1,30% a.a	-	-	104.066	104.530
RB Capital CDI + 1,30% a.a	-	-	103.596	104.160
Banco Santander CDI + 1,00% a.a	-	-	102.717	106.321

Notas Explicativas

Banco Itaú TR + 9,50% a.a	-	-	80.708	80.182
BNDES TJLP + 3,26% a.a.	-	-	62.117	71.047
BNDES TJLP + 3,32% a.a.	-	-	44.178	57.814
Banco Santander TR + 10,00% a.a.	-	-	27.514	32.831
BNDES IPCA + 5,14 % a.a.	-	-	25.822	24.752
Banco Itaú TR + 9,50% a.a	-	-	18.710	17.759
BNDES TJLP + 3,82% a.a.	-	-	5.948	14.790
BNDES TJLP + 3,45% a.a.	-	-	2.306	16.053
Instituições não financeiras IGP-DI	-	-	671	801
BNDES TJLP + 1,42% a.a.	-	-	546	714
BNDES TJLP	-	-	399	457
BNDES 2,50% a.a	-	-	379	462
BNDES TJLP	-	-	212	276
Banco Alfa 3,00% a.a.	-	-	72	116
BNDES 4,50% a.a.	-	-	61	425
BNDES 5,50% a.a.	-	-	53	132
BNDES TJLP	-	-	34	85
BNDES TJLP	-	-	9	60
Banco Itau TJLP + 4,2% a.a.	-	-	-	1.393
Banco Itau 4,50% a.a.	-	-	-	33
Banco Alfa TJLP + 4,2% a.a.	-	-	-	1.392
Banco Alfa 4,50% a.a.	-	-	-	33
Total	132.908	124.759	2.148.670	2.364.805
Circulante	41.640	33.491	321.498	359.085
Não circulante	91.268	91.268	1.827.172	2.005.720

(*) Valor líquido dos custos de transação incorridos.

Composição da dívida por indexador

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
CDI	132.908	124.759	1.718.856	1.884.048
TR	-	-	287.006	289.921
TJLP	-	-	115.749	164.081
IPCA	-	-	25.822	24.752
IGP - DI	-	-	671	801
Pré fixado	-	-	566	1.202
Total	132.908	124.759	2.148.670	2.364.805

Cronograma de vencimento

A dívida não circulante apresentada, líquida do custo de captação, possui o seguinte cronograma de vencimento:

	Controladora	Consolidado
2018	30.423	69.756
2019 e 2020	60.845	612.560
2021 a 2035	-	1.144.856

Notas Explicativas

Total	91.268	1.827.172
--------------	---------------	------------------

Movimentação dos empréstimos e financiamentos

	<u>Controladora</u>	<u>Consolidado</u>
Saldo inicial em 01/01/2016	124.759	2.364.805
Pagamentos	-	(393.241)
Juros provisionados	8.149	174.235
Custos de captação	-	2.871
Saldo Final em 30/06/2017	132.908	2.148.670

(b) Debêntures públicas e privadas**(b.1) Resumo das emissões de debêntures****Segmento de Shopping Centers**

<u>Emissor</u>	<u>Emissão</u>	<u>Principal</u>	<u>Vencimento</u>	<u>Taxas</u>	<u>Consolidado</u>	
					<u>30/06/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Iguatemi	3ª	R\$300 milhões	2017 a 2018	1ª. série 100% CDI + 1% a.a.	157.112	317.719
Iguatemi	4ª	R\$450 milhões	2020 a 2021	1a. série 100% CDI + 0,82% a.a. 2a. série IPCA+ 4,31% a.a	483.196	487.530
Total					640.308	805.249

Adicionalmente, durante o período findo em 30 de junho de 2017, a controlada direta Iguatemi amortizou parcela do principal mais juros das debêntures da 2ª emissão e juros atualizados das 3ª e 4ª emissão no montante de R\$203.665 (31/12/2016 - R\$281.311).

(c) Garantias

Não houve alterações nas garantias prestadas pela Companhia e suas controladas para o período findo em 30 de junho de 2017 em relação às garantias em 31 de dezembro de 2016. Todas as informações das referidas garantias estão divulgadas na Nota 17(c) das Demonstrações Financeiras anuais.

(d) “Covenants”

Apresentamos a seguir as restrições e obrigações contidas nos contratos de empréstimos e escrituras de debêntures da Companhia e suas controladas consolidadas nestas Informações Trimestrais. Em 30 de junho de 2017 a Companhia e suas controladas estão adimplentes com suas obrigações contratuais, não tendo recebido qualquer notificação até a data da autorização destas Informações Trimestrais.

Notas Explicativas

Companhia

O empréstimo da Companhia com o Bradesco S.A. possui cláusulas contratuais que preveem o vencimento antecipado do saldo devedor estão abaixo sumarizadas:

- Inadimplemento de quaisquer obrigações da Companhia e seus avalistas, deixando de regularizá-las no prazo de 10 (dez) dias, após o recebimento de notificação;
- Ocorrência, na Companhia ou seus avalistas, de protestos de títulos de valor individual ou agregado superior a 10% do valor do saldo devedor do empréstimo;
- Existência de qualquer medida judicial, extrajudicial ou administrativa, que possa afetar as ações oferecidas como garantia;
- Não substituição de qualquer um dos avalistas que se encontrarem nas situações acima mencionadas;
- Transferência ou alteração, a qualquer título, do controle acionário da Companhia, que resulte na cessão de ativos ou participações societárias para acionistas estranhos ao atual quadro societário da Companhia.

Segmento de Shopping Centers

Parte dos contratos de financiamentos e debêntures obtidos pela controlada direta Iguatemi possuem cláusulas contratuais que determinam níveis máximos de endividamento e alavancagem, bem como níveis mínimos de cobertura de parcelas a vencer e manutenção de saldos mínimos recebíveis em uma conta corrente. Os contratos celebrados com o BNDES a seguir, possuem obrigação de manutenção de índice financeiro, dentre os quais, dívida líquida/EBTIDA menor ou igual a 3,5x e EBITDA / receita operacional líquida maior ou igual 0,2x. A exigibilidade do atendimento desses índices financeiros é anual, no entanto essa cláusula foi cumprida em 30 de junho de 2017.

As debêntures, cujos montantes em 30 de junho de 2017 totalizavam R\$640.308 (31/12/2016 - R\$805.249), possuem cláusulas que determinam níveis máximos de endividamento e alavancagem Dívida Líquida / EBITDA < 3,50 e EBITDA/Despesa Financeira Líquida > 2,00. A exigibilidade do atendimento aos índices financeiros é anual e não existem cláusulas de opção de repactuação.

15. PROVISÕES

Composição do saldo

	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Cível	-	-	24.423	24.339
Trabalhistas	5.100	5.100	5.620	5.728
Tributárias	278	278	3.062	2.930
	<u>5.378</u>	<u>5.378</u>	<u>33.105</u>	<u>32.997</u>
Ativo registrado decorrente da possibilidade de recompra da participação de 3,58% do Shopping Center Boulevard Iguatemi	-	-	(12.107)	(12.023)

Notas Explicativas

<u>5.378</u>	<u>5.378</u>	<u>20.998</u>	<u>20.974</u>
--------------	--------------	---------------	---------------

Detalhamento dos processos por natureza de risco

Risco	Controladora		
	30/06/2017		
	Tributárias	Trabalhistas	Total
Provisões	278	5.100	5.378
Passivos contingentes (ii)	31.139	5.000	36.139

Risco	Controladora		
	31/12/2016		
	Tributárias	Trabalhistas	Total
Provisões	278	5.100	5.378
Passivos contingentes (ii)	31.139	5.000	36.139

Risco	Consolidado			
	30/06/2017			
	Tributárias	Trabalhistas	Cíveis	Total
Provisões	3.062	5.620	12.316	20.998
Passivos contingentes (ii)	76.842	6.843	59.219	142.904

Risco	Consolidado			
	31/12/2016			
	Tributárias	Trabalhistas	Cíveis	Total
Provisões	2.930	5.728	12.316	20.974
Passivos contingentes (ii)	61.908	6.078	55.849	123.835

Resumo dos principais objetos vinculados às provisões constituídas e passivos contingentes**Provisões****Cíveis****Segmento de Shopping Centers**

(i) A controlada direta Iguatemi é ré em ação ordinária que objetiva a aplicação de cláusula de recompra da participação do autor no Shopping Center Boulevard Iguatemi, equivalente a 3,58% desse empreendimento. O processo aguarda julgamento na 2ª Instância da esfera judicial. A controlada Iguatemi constituiu provisão para fazer face a eventuais perdas, cujos valores montam em 30 de junho de 2017 R\$24.423 (31/12/2016 – R\$24.339).

Trabalhistas

Notas Explicativas

Companhia

A Companhia é ré em diversos processos trabalhistas movidos por ex-empregados da empresa Proconsult Ltda, que está desativada. A responsabilidade da Companhia foi reconhecida somente nos casos em que o período de trabalho do reclamante, na empresa Proconsult Ltda, é coincidente com o período em que a Companhia possuía uma pequena participação societária na Proconsult Ltda. Para os casos em que a probabilidade de perda é provável, foi constituída provisão, cujo montante em 30 de junho de 2017 e 31 de dezembro de 2016 é de R\$617. Adicionalmente a Companhia mantém provisões para face a outras perdas de natureza trabalhista (INSS), cujo montante em 30 de junho de 2017 e 31 de dezembro de 2016 é de R\$4.483.

Segmento de Shopping Centers

A controlada direta Iguatemi e suas investidas são rés em diversos processos trabalhistas, movidos por ex-empregados e por funcionários de empresas terceirizadas, nos quais figuram como responsável solidária.

Tributárias

Segmento de Shopping Centers

A controlada direta Iguatemi, constituiu diversas provisões para fazer face a potenciais perdas com processos, que referem-se substancialmente a processos administrativos de cobrança de ISS pela Prefeitura de Campinas e IPTU pela Prefeitura de Votorantim e Sorocaba.

(ii) Passivo Contingente

A Companhia e suas controladas também possuem diversos processos cujas expectativas de perda são classificadas como possíveis e remotas na opinião de seus consultores jurídicos e para as quais não foram constituídas provisões para perdas em processos judiciais.

Na opinião da Administração, baseado em seus consultores jurídicos, as principais contingências classificadas com expectativa de perda possível estão resumidas abaixo:

Trabalhistas

Companhia

A Companhia é ré em diversos processos trabalhistas cuja expectativa de perda é classificada como possível na opinião de seus consultores jurídicos. O total envolvido nos processos em 30 de junho de 2017 e 31 de dezembro de 2016 é de aproximadamente R\$5.000.

JPSP

A controlada JPSP possui processos de natureza trabalhista, envolvendo “possível” risco de perda. Em 30 de junho de 2017 e 31 de dezembro de 2016 os valores estimados de perda totalizavam R\$97.

Notas Explicativas

Tributárias

Companhia

A Companhia possui processos de natureza tributária, envolvendo “possível” risco de perda. Em 30 de junho de 2017 e 31 de dezembro de 2016 o montante é de R\$31.139.

Segmento de Shopping Centers

A controlada direta Iguatemi e suas investidas estão envolvidas em processos tributários, cíveis e indenizatórias surgidos no curso normal dos seus negócios, envolvendo “possível” risco de perda. Em 30 de junho de 2017 os valores estimados de perda totalizam R\$40.940 (31/12/2016 – R\$26.006), R\$59.219 (31/12/2016 - R\$55.849), R\$1.746 (31/12/2016 – R\$981) respectivamente. Os processos cíveis são substancialmente cobertos por apólice de seguro contratadas pela controlada Iguatemi (Nota 19).

JPSP

A controlada JPSP possui processos de natureza tributária, envolvendo “possível” risco de perda, relacionados substancialmente, a autuações em virtude de questionamentos quanto ao recolhimento de IRRF, IRPJ, CSLL, PIS e COFINS e INSS. Em 30 de junho de 2017 e 31 de dezembro de 2016 os valores estimados de perda totalizavam R\$4.762.

16. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

(a) Capital social

O Capital Social subscrito e integralizado é de R\$741.987 (31/12/2016 – R\$784.004), representado por 93.371.337 ações sem valor nominal, sendo 38.577.343 ações ordinárias e 54.793.994 ações preferenciais (31/12/2016 - 94.064.837 ações sem valor nominal, sendo 38.577.343 ações ordinárias e 55.487.494 ações preferenciais).

A Companhia está autorizada a aumentar o seu capital social em até 1.460.000.000 ações sem valor nominal, sendo 488.000.000 ações ordinárias e 972.000.000 ações preferenciais, mediante deliberação do Conselho de Administração.

	Quantidade (em milhares de ações)	
	30/06/2017	31/12/2016
Capital total em ações		
Ações ordinárias	38.577	38.577
Ações preferenciais	54.794	55.487
Total	93.371	94.064
Ações em tesouraria		
Ações preferenciais	-	(545)
Total	-	(545)
Ações em circulação		
Ações ordinárias	38.577	38.577

Notas Explicativas

Ações preferenciais	54.794	54.942
Total das ações excluindo tesouraria	93.371	93.519
Valor patrimonial por ação excluindo tesouraria (R\$)	15,12	15,28

Em Assembleia Geral Extraordinária da Companhia, realizada em 5 de maio de 2017, foi aprovado a redução de capital, no valor de R\$42.017, por considerá-lo excessivo, com restituição de R\$0,45 por ação aos acionistas, como parte do valor de suas ações. A redução de capital se tornou efetiva em 8 de julho de 2017 (Nota 20).

(b) Ações em tesouraria

Em Reunião do Conselho de Administração da Companhia, realizada em 10 de março de 2017, foi aprovado o cancelamento do total de 693.500 ações preferenciais de emissão da Companhia, composto pela quantidade de ações que se encontravam em tesouraria em 31 de dezembro de 2016, no montante de 545.000 ações preferenciais, pelo custo histórico de aquisição no montante de R\$3.658, somadas as novas aquisições de 148.500 ações preferenciais efetuadas no trimestre findo em 31 de março de 2017, no montante R\$1.146.

Valor de mercado das ações em tesouraria

O valor de mercado das ações em tesouraria existentes em 31 de dezembro de 2016 era R\$4.028, com base na cotação da ação na BOVESPA, R\$7,39 (preço médio da ação referente as negociações em 29/12/2016).

(c) Reservas de lucros

Reserva legal

A reserva legal é constituída mediante apropriação de 5% do lucro líquido do exercício e não excederá a 20% (vinte por cento) do capital social. Conforme aprovação em AGO realizada em 27 de abril de 2017, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2016, foi destinado para a reserva legal o montante de R\$1.078, totalizando R\$69.265 (2015 – R\$68.187).

Retenção de lucros

A reserva de retenção de lucros é composta pelo montante em 31 de dezembro de 2016 e de 2015 de R\$64.594 relacionada a retenção de lucros para investimento e reforço do capital de giro da Companhia e de suas controladas. Conforme aprovação em AGO realizada em 27 de abril de 2017, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2016, não houve destinação para esta reserva.

Reserva de investimentos

A reserva de investimentos é constituída até 70% do lucro líquido do exercício após a destinação da reserva legal e dos dividendos mínimos obrigatórios. A reserva de investimentos terá seu valor limitado a 100% (cem por cento) do capital social somado à reserva de correção monetária do capital social realizado e destina-se à aplicação em investimentos voltados à consecução do objeto social da Companhia. Conforme aprovação em AGO realizada em 27 de abril de 2017, para o

Notas Explicativas

exercício findo em 31 de dezembro de 2016, foi destinado o montante de R\$6.523, totalizando R\$356.701 (2015 – R\$ 365.982).

Reserva especial de dividendos

A reserva de especial de dividendos foi constituída nos termos do parágrafo 4º do art. 202 da Lei 6.404/76. Para o exercício findo em 31 de dezembro de 2016, não houve constituição de reserva especial de dividendos, sendo que parte do prejuízo apurado no exercício findo em 31 de dezembro de 2015, foi absorvido saldo desta reserva, que correspondia a R\$6.611. Conforme aprovação em AGO realizada em 27 de abril de 2017, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2016, não houve destinação para esta reserva.

Reserva de opções de ações

Representa a constituição reflexa da reserva de opções de ações originalmente constituída nas controladas da Companhia, utilizando o mesmo percentual de participação no capital das controladas.

(d) Dividendos

O dividendo obrigatório é equivalente a um percentual determinado do lucro líquido da Companhia, ajustado conforme a Lei das Sociedades por Ações. Nos termos do Estatuto Social atualmente em vigor, pelo menos 40% do lucro líquido realizado, apurado no exercício social, deverá ser distribuído como dividendo obrigatório.

Conforme aprovação em AGO realizada em 27 de abril de 2017, para o exercício findo em 31 de dezembro de 2016, a Companhia distribuiu dividendos no montante de R\$13.963, sendo o montante de R\$8.194 destinados a parcela dos dividendos mínimos obrigatórios e o montante de R\$5.769 adicional ao mínimo obrigatório, perfazendo um dividendo por ação de R\$0,149546837, pago em 28 de julho de 2017 (Nota 20).

(e) Outros ajustes diretamente ao patrimônio líquido

(e.1) Ágio em transação de capital e variações de porcentagens de participações

Nessa rubrica são reconhecidos os ajustes reflexos de ágio em transação de capital de seus negócios controlados em conjunto, mensurados pelo método de equivalência patrimonial, ágio pago na aquisição de ações de acionistas não controladores e as mudanças na participação relativa da controladora sobre controladas que não resultam em perda de controle, ou seja, transações de capital (transações com sócios, na qualidade de proprietários), conforme previsto no pronunciamento ICPC 09 - *Demonstrações Contábeis Individuais, Demonstrações Separadas, Demonstrações Consolidadas e Aplicação do Método de Equivalência Patrimonial*.

(e.2) Outros resultados abrangentes

Nessa rubrica são reconhecidos outros resultados abrangentes reflexos dos negócios controlados em conjunto que incluem itens de receita, despesa, ajustes de conversão, ajustes de reclassificação e os efeitos tributários relativos a esses componentes, não reconhecidos nas demonstrações do resultado.

(e.3) Ajuste de avaliação patrimonial

Notas Explicativas

Nessa rubrica são reconhecidos substancialmente, os ajustes reflexos de ações em tesouraria das controladas diretas e negócios controlados em conjunto.

O formulário das Informações Trimestrais arquivado no sistema Empresas.Net da CVM apresenta no balanço patrimonial apenas as rubricas de “Ajuste de avaliação patrimonial”, “Outros resultados abrangentes” e “Ajustes acumulados de conversão” - patrimônio líquido (e não apresenta a rubrica “Ágio em transação de capital e variações de porcentagens de participações”) e a demonstração das mutações do patrimônio líquido apresenta apenas a rubrica “Outros resultados abrangentes” (não apresentando a rubrica “Ágio em transação de capital e variações de porcentagens de participações”, tampouco a rubrica “Ajuste de avaliação patrimonial” e a rubrica “Ajustes acumulados de conversão”).

Consequentemente, os efeitos discutidos no item acima, são apresentados de forma agregada nas respectivas rubricas existentes, e acima mencionadas, conforme demonstrado abaixo:

	Ágio em transações de capital e variações de porcentagens de participações	Outros resultados Abrangentes e Ajustes acumulados de conversão	Ajuste de avaliação patrimonial	Total (*)
Saldos em 31/12/2016	134.100	8.919	(465)	142.554
Variação na porcentagem de participação	294	-	-	294
Reflexo de Variação em ações em tesouraria	-	-	(639)	(639)
Reflexo de Variação cambial de controladas	-	391	-	391
Reserva reflexa de transação de capital	-	(12)	-	(12)
Saldos em 30/06/2017	134.394	9.298	(1.104)	142.588

(*) No formulário das Informações Trimestrais arquivado no sistema Empresas.Net da CVM foi classificado como “Ajuste de avaliação patrimonial”, “Outros resultados abrangentes” e “Ajustes acumulados de conversão” no balanço patrimonial e como “Outros resultados abrangentes” nas demonstrações das mutações do patrimônio líquido.

(f) Lucro (prejuízo) por ação

Lucro (prejuízo) básico:

O lucro (prejuízo) básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro atribuível aos acionistas da Companhia, detentores de ações ordinárias e preferenciais, pela quantidade média ponderada das ações ordinárias e preferenciais em circulação durante os períodos.

	Período de três meses findo em		Período de seis meses findo em	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Lucro (prejuízo) atribuído aos acionistas da Companhia	18.079	(13.520)	34.271	(15.257)
Lucro (prejuízo) alocado às ações ordinárias	7.466	(5.446)	14.152	(6.146)
Lucro (prejuízo) alocado às ações preferenciais	10.613	(8.074)	20.119	(9.111)

Notas Explicativas

Média ponderada das ações em circulação (em milhares de ações)

Ações ordinárias	38.577	38.577	38.577	38.577
Ações preferenciais	54.843	57.188	54.843	57.178

Lucro (prejuízo) por centavos de ação:

Ações ordinárias	0,19352	(0,1412)	0,36685	(0,1593)
Ações preferenciais	0,19352	(0,1412)	0,36685	(0,1593)

Lucro (prejuízo) diluído

O lucro (prejuízo) diluído por ação é calculado através da divisão do lucro do período atribuído aos detentores de ações ordinárias e preferenciais da controladora ajustado pelo resultado de equivalência da controlada direta Iguatemi, considerando o seu plano de opções de ações.

	<u>Período de três meses findo em</u>		<u>Período de seis meses findo em</u>	
	<u>30/06/2017</u>	<u>30/06/2016</u>	<u>30/06/2017</u>	<u>30/06/2016</u>
Lucro (prejuízo) atribuído aos acionistas da Companhia	18.079	(13.520)	34.271	(15.257)
Impacto dilutivo sobre equivalência da Iguatemi - plano de opções de ações	(46)	(43)	(91)	(86)
	<u>18.033</u>	<u>(13.563)</u>	<u>34.180</u>	<u>(15.343)</u>
Lucro (prejuízo) alocado às ações ordinárias	7.447	(5.464)	14.114	(6.181)
Lucro (prejuízo) alocado às ações preferenciais	10.586	(8.099)	20.066	(9.162)

Média ponderada das ações em circulação (em milhares de ações)

Ações ordinárias	38.577	38.577	38.577	38.577
Ações preferenciais	54.843	57.188	54.843	57.188

Lucro (prejuízo) por centavos de ação:

Ações ordinárias	0,19303	(0,1416)	0,36587	(0,1602)
Ações preferenciais	0,19303	(0,1416)	0,36587	(0,1602)

17. BENEFÍCIOS A EMPREGADOS

(a) Participações dos empregados nos lucros

A Companhia e suas controladas possuem plano de bonificação, atrelado ao cumprimento de metas orçamentárias e operacionais aos empregados elegíveis, cujos valores são apropriados pelo regime de competência no resultado da Companhia e os pagamentos feitos anualmente entre os meses de março a abril.

(b) Plano de previdência complementar privada

Atualmente a Companhia e sua controlada Iguatemi mantêm plano de previdência complementar (contribuição definida) no Itaú Vida e Previdência S.A. Esse plano é opcional aos funcionários, e a Companhia e sua controlada contribuem com 100% do valor mensal contribuído pelos funcionários.

Notas Explicativas

A Companhia e a Iguatemi não possuem nenhuma obrigação nem direito com relação a qualquer superávit ou déficit que venha a ocorrer no plano.

(c) Planos de remuneração baseada em ações

Em 30 de junho de 2017, não houve alterações nos critérios gerais dos programas de outorga do Plano em relação a 31 de dezembro 2016. Todas as informações dos referidos programas de outorga estão divulgadas nas Demonstrações Financeiras anuais.

Evolução dos planos de opção de compra de ações no exercício

Para o período findo em 30 de junho de 2017 e exercício findo em 31 de dezembro de 2016, segue resumo da evolução dos planos de opção de compra de ações:

	30/06/2017		31/12/2016	
	Número de opções	Preço de exercício médio ponderado	Número de opções	Preço de exercício médio ponderado
Opções em circulação no início do período	1.909.200	R\$ 20,84	2.498.400	R\$ 19,34
Ajuste de opções concedidas	-	-	217.600	R\$ 19,34
Opções exercidas	(848.015)	R\$ 21,01	(806.800)	R\$ 20,43
Opções em circulação no fim do período	1.061.185	R\$ 21,22	1.909.200	R\$ 20,84

As opções de compra de ações em circulação no final de cada exercício têm as seguintes características:

DATA	Opções em circulação			
	Opções em circulação no fim do período	Vida remanescente contratual (meses)	Faixa de preço de exercício (em R\$)	Opções exercíveis no fim do período
30 de junho de 2017	1.061.185	16	21,10 – 21,22	316.785
31 de dezembro de 2016	1.909.200	22	20,72 – 20,84	1.164.800

Impactos no resultado e no patrimônio líquido

Na Iguatemi, a despesa registrada relativa aos planos de opção de compra de ações foi de R\$66 no período findo em 30 de junho de 2017 (30/06/2016 - R\$695). O impacto no patrimônio líquido foi de R\$8.600 devido ao registro da provisão mais as opções exercidas no trimestre, impactando de forma reflexa o patrimônio líquido da Companhia, na linha de “reserva reflexa de remuneração baseada em ações”.

Para o cálculo da despesa, foi utilizada uma taxa esperada de cancelamento das opções de 5%.

O valor justo das opções foi estimado utilizando-se um modelo de avaliação “Black-Scholes”. Para o prazo de vida das opções foi utilizado o prazo médio entre a data de aquisição das opções e o prazo máximo para exercício. A hipótese de volatilidade esperada foi determinada com base na volatilidade histórica de 4 anos anteriores a data de outorga.

Notas Explicativas

18. TRANSAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS

(a) Transações da Companhia com seus investidores e suas investidas:

As transações com partes relacionadas, quando aplicável, são precificadas com base em condições de mercado.

Transações	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	31/12/2016	30/06/2017	31/12/2016
Ativo circulante				
Dividendos a receber				
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A.	30.480	19.484	-	-
EDSP66 Participações S.A.	295	-	-	-
Total de dividendos a receber	30.775	19.484	-	-
Stock Option				
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A.(viii)	-	-	1.739	1.081
Total de Stock Option	-	-	1.739	1.081
Redução de capital a receber				
Controlada JPSP Investimentos e Participações S.A.	4	25.789	-	-
Total de Redução de capital a receber	4	25.789	-	-
Ativo não circulante				
Dividendos a receber				
JPSP x Contax Participações	-	-	2.516	2.516
Total de dividendos a receber	-	-	2.516	2.516
Mútuos com partes relacionadas				
JPSP x Southmall Holding Ltda (i)	-	-	5.741	5.423
Infinity Trading Limited x GJIP (ii)	-	-	13.859	13.457
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. x Praia de Belas Shopping Center (iii)	-	-	3.281	4.383
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. x Federação das Entidades Assistenciais de Campinas (iv)	-	-	72.935	73.469
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. x Shopping Center Iguatemi Ribeirão Preto (vi)	-	-	11.055	11.055
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. x Shopping Center Iguatemi São José do Rio Preto (vi)	-	-	4.908	4.908
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. x Shopping Center Galleria (vii)	-	-	2.000	5.500
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. x Outros (v)	-	-	7.659	2.289
Total de mútuos com partes relacionadas	-	-	121.438	120.484
Adiantamento para futuro aumento de capital				
EDSP66 Participações S.A. x outros	-	-	6.372	-
Total Adiantamento para futuro aumento de capital	-	-	6.372	-
Total do Ativo	30.779	45.273	132.065	124.081
Passivo Circulante				
Dividendos a pagar				
Companhia x acionistas (Nota 16)	13.963	8.194	13.963	8.194
Iguatemi Empresa de Shopping Centers S.A. x Acionistas minoritários	-	-	29.521	18.892
JPSP x Outros	-	-	7	7
EDSP66 Participações S.A. x Outros	-	-	65	-

Notas Explicativas

CDI CETIP. A partir de 5 de junho de 2017, a Southmall Holding Ltda foi incorporada pela GJIP (Nota 1), sucedendo a a Southmall Holding Ltda neste contrato.

- (ii) Contrato de mútuo celebrado entre a controlada indireta Infinity e GJIP, controladora da Companhia, no montante de US\$4.000 (quatro milhões de dólares dos Estados Unidos da América), a taxa de juros de 3,0% a.a. e com vencimentos previstos para 23/11/2019, 2020, 2021, 2022 e 2023.
- (iii) Refere-se a financiamento para a expansão do Praia de Belas Shopping Centers, com taxa de juros CDI mais 1% a.a.
- (iv) Refere-se a um mútuo com a FEAC – Federação das Entidades Assistenciais de Campinas, entidade que tem uma participação de 30% do Shopping Iguatemi Campinas, com a finalidade de financiamento para expansão do shopping, com liquidação prevista para 30 de abril de 2023 e taxa de juros CDI mais 1% a.a.
- (v) Refere-se substancialmente aos créditos junto aos diversos condomínios dos shopping, oriundos dos processos de reembolso de pagamentos diversos, realizados pela Iguatemi.
- (vi) Saldos de partes relacionadas entre o condomínio civil e o condomínio comercial referente a reembolsos de despesas não honradas pelos locatários, aportados pelos empreendedores, conforme determinam as Leis nº 4.591/64 e nº 8.245/91.
- (vii) Partes relacionadas entre o condomínio civil e o condomínio comercial do Shopping Center Galleria e será liquidado conforme indenização da seguradora.
- (viii) Refere-se a valores a receber decorrente do exercício do direito do plano de pagamento baseado em ações pelos diretores da Iguatemi.
- (ix) A Companhia presta serviços de consultoria à sua controlada Iguatemi e é sua avalista na emissão das notas promissórias concedidas pela Iguatemi ao BNDES. A Companhia registrou no período findo em 30 de junho de 2017, a título de prestação de serviços, receitas no montante de R\$780 (30/06/2016 – R\$780); a título de comissão pelo aval, receitas no montante de R\$56 (30/06/2016 - R\$144).
- (x) Receitas e despesas financeiras referentes a atualização dos mútuos entre a Companhia e partes relacionadas.

(b) Garantias

As garantias prestadas às investidas, entre a Companhia e as empresas relacionadas, são as mesmas divulgadas na Nota 24(b) das Demonstrações Financeiras anuais individuais e consolidadas referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2016, e permanecem válidas.

(c) Remuneração do pessoal-chave da Administração

As remunerações dos administradores, responsáveis pelo planejamento, direção e controle das atividades da Companhia, que incluem os membros do Conselho de Administração e diretores estatutários, estão apresentadas a seguir:

Notas Explicativas

	Período de três meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Benefícios de curto prazo	970	1.227	5.439	4.732
Remuneração com base em ações	-	-	-	156
	970	1.227	5.439	4.888

	Período de seis meses findo em			
	Controladora		Consolidado	
	30/06/2017	30/06/2016	30/06/2017	30/06/2016
Benefícios de curto prazo	3.177	2.171	15.205	13.624
Remuneração com base em ações	-	-	30	312
	3.177	2.171	15.235	13.936

19. SEGUROS

Em 30 de junho de 2017, a Iguatemi e seus empreendimentos mantem apólices de seguro contratadas com terceiros, cujos períodos de cobertura estendem-se até 28 de setembro de 2017. Não houve alterações relevantes nas apólices de seguros contratadas para o período findo em 30 de junho de 2017 em relação às apólices em 31 de dezembro 2016. Todas as informações das referidas apólices de seguro estão divulgadas nas Demonstrações Financeiras anuais.

20. EVENTOS SUBSEQUENTES**Companhia****Decurso do prazo de 60 dias para efetivação da redução de capital conforme AGE de 5 de maio de 2017**

Conforme divulgado por meio do Fato Relevante em 10 de julho de 2017, a Companhia informou aos seus acionistas e ao mercado em geral que se encerrou no dia 8 de julho de 2017, o prazo de 60 (sessenta) dias previsto no artigo 174 da Lei 6.404/76 para a oposição de credores em relação à redução do seu capital, que teve início após a publicação, em 9 de maio de 2017, da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 5 de maio de 2017. Tendo em vista que não houve qualquer manifestação contrária de credores à referida redução do capital social, a redução de capital não se encontra sujeita a nenhuma condição adicional. Tiveram direito ao recebimento da restituição de capital todos os detentores de ações de emissão da Companhia na data-base de 14 de julho de 2017 (inclusive), sendo que as ações de emissão da Companhia passaram a ser negociadas ex-redução a partir de 17 de julho de 2017 (inclusive). O pagamento a título de restituição de capital foi efetuado aos acionistas como parte do valor de suas ações no dia 28 de julho de 2017, em moeda corrente nacional, no montante bruto de R\$0,45 (quarenta e cinco centavos) por ação, exceto para os acionistas não residentes, onde a Companhia reteve na fonte o Imposto de Renda incidente sobre a diferença positiva, quando aplicável, entre o valor recebido em decorrência da redução de capital e o correspondente custo de aquisição das ações de titularidade do acionista não residente em questão, na forma da legislação aplicável em vigor.

Notas Explicativas

Pagamentos de dividendos

A Companhia realizou na data de 28 de julho de 2017, o pagamento de dividendos de R\$0,149546837 por ação, isentos de IRRF, de acordo com o disposto no artigo 10 da Lei 9.249/95.

Iguatemi

Em 24 de julho de 2017, a Iguatemi foi autorizada pelo Conselho de Administração a emitir a quinta emissão de debêntures simples não conversíveis em ações, em série única, a ser vinculada à emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRI"). O valor total da emissão será de, inicialmente, R\$ 250.000, com prazo de sete anos contados da data de emissão e remuneração limitada a 97,5% da variação acumulada da taxa DI. Os detalhes da operação estão no prospecto divulgado ao mercado em 27 de julho de 2017.

JPSP

Conforme Fato Relevante divulgado em 28 de julho de 2017, a CVM aprovou o cancelamento do registro da JPSP na categoria A como emissor de valores mobiliários admitidos à negociação em mercados regulamentados de valores mobiliários, por força do artigo 4º, parágrafo 4º, da Lei das Sociedades por Ações, por meio do Ofício nº 232/2017/CVM/SEP/GEA-2. Adicionalmente, nesta mesma data, a B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão cancelou de ofício, a Listagem de Emissor da JPSP.

Em Reunião do Conselho de Administração da JPSP, realizada em 31 de julho de 2017, foi deliberado o aumento de capital da JPSP que será de, no mínimo, R\$495.353,85 (quatrocentos e noventa e cinco mil, trezentos e cinquenta e três reais e oitenta e cinco centavos) e, no máximo, R\$500.000,01 (quinhentos mil reais e um centavo), mediante a emissão privada de, no mínimo, 474.867 (quatrocentas e setenta e quatro mil, oitocentos e sessenta e sete) ações, independente de serem ordinárias ou preferenciais ("Quantidade Mínima"), e, no máximo, 296.756 (duzentas e noventa e seis mil, setecentas e cinquenta e seis) ações ordinárias e 182.565 (cento e oitenta e dois mil, quinhentas e sessenta e cinco) ações preferenciais, todas nominativas e sem valor nominal, e ao preço de emissão de R\$1,0431423 por ação ("Preço de Emissão"), do qual R\$0,1043142 será destinado à conta de capital e R\$0,9388281 será destinado à conta de reserva de capital, nos termos do artigo 14, parágrafo único, da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada ("Lei das Sociedades por Ações") ("Aumento de Capital"). A finalidade do Aumento de Capital é permitir que a JPSP esteja em condições de atender as exigências legais para efetuar o resgate das ações em circulação remanescentes da JPSP que não foram adquiridas no âmbito da Oferta, nos termos do artigo 4º, parágrafo 5º, da Lei das Sociedades por Ações. As ações subscritas e integralizadas nos termos deste Aumento de Capital serão resgatadas juntamente com a totalidade das ações em circulação que não foram adquiridas no âmbito da Oferta.

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

Aos

Acionistas, Conselheiros e Administradores da

Jereissati Participações S.A.

São Paulo - SP

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Jereissati Participações S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais (ITR) referente ao trimestre findo em 30 de junho de 2017, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2017, e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e seis meses findos naquela data, e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de seis meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A Administração da Companhia é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 21 (R1) – Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 – Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board – IASB, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR). Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21 (R1) e a IAS 34, emitida pelo IASB, aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais (ITR), e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela CVM.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

Revisamos, também, as Demonstrações do Valor Adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de seis meses findo em 30 de junho de 2017, preparadas sob a responsabilidade da Administração da Companhia, cuja apresentação nas informações intermediárias é requerida de acordo com as normas expedidas pela CVM aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais (ITR) e considerada informação suplementar pelas IFRS, que não requerem a apresentação da DVA. Essas demonstrações foram submetidas aos mesmos procedimentos de revisão descritos anteriormente e, com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que não foram elaboradas, em todos os seus aspectos relevantes, de forma consistente com as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Demonstrações financeiras e informações contábeis intermediárias de períodos anteriores examinadas e revisadas por outro auditor independente

O exame do balanço patrimonial, individual e consolidado, de 31 de dezembro de 2016 e a revisão das informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, relativas ao trimestre findo em 30 de junho de 2016, apresentados para fins de comparação, foram conduzidos sob a responsabilidade de outros auditores independentes que emitiram relatórios de auditoria e de revisão sem modificações, com data de 10 de março de 2017 e 12 de agosto de 2016, respectivamente.

São Paulo, 10 de agosto de 2017.

ERNST & YOUNG

Auditores Independentes S.S.

CRC-2SP015199/O-6

Marcos Alexandre S. Pupo Marcos Kenji de Sá Pimentel Ohata

Contador CRC-1SP221749/O-0 Contador CRC-1SP209240/O-7